

Unione Cinque Città

C.F. 90014080601

VERBALE PROCEDURA TELEMATICA

"AFFIDAMENTO LAVORI "CONTRIBUTI AI COMUNI PER MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI E TERRITORIO – INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO AREA TRA VIA XX SETTEMBRE E VIA OSPEDALE TORRE" - COMUNE DI ESPERIA" - CIG: B3EB28A48D

SEDUTA PUBBLICA del 10/12/2024

Il giorno 10-12-2024 alle ore 16:40 in Piedimonte San Germano (FR), presso Piazza L. Sturzo, viene esperita la procedura telematica per la gara: "AFFIDAMENTO LAVORI "CONTRIBUTI AI COMUNI PER MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI E TERRITORIO – INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO AREA TRA VIA XX SETTEMBRE E VIA OSPEDALE TORRE" - COMUNE DI ESPERIA".

La Commissione di gara, della suddetta procedura, è composta dai Signori:

Nome e Cognome	Codice Fiscale
DI VIZIO VINCENZO	DVZVCN78A29C034Y
ZONFRILLI GIOVANNI	ZNFGNN65H02G838V
BARIS SALVATORE	BRSSVT70T02F224D

Il Presidente della Commissione è il Sig. VINCENZO DI VIZIO

Il Sostituto Responsabile Unico del procedimento è l' Ing. LUCA ROSATI

Funge da Segretario il Sig. SALVATORE BARIS

Il Presidente fa presente che a seguito della Determinazione n. 66 del 23/10/2024, è stata indetta la procedura aperta **"AFFIDAMENTO LAVORI "CONTRIBUTI AI COMUNI PER MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI E TERRITORIO – INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO AREA TRA VIA XX SETTEMBRE E VIA OSPEDALE TORRE" - COMUNE DI ESPERIA"** attraverso un sistema di Gara

Presenti alla seduta di gara:

- Rappresentante impresa CEDILS s.r.l.
- Rappresentante impresa CO.GE.CO 2003

Hanno inizio le operazioni di lettura dei punteggi relativi alla valutazione delle offerte tecniche, procedendo in successione nell'ordine che segue:

1) Offerta tecnica della ditta **G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L.**

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
A		
A.1	10.0000	7.1667
Totale criterio	10.0000	7.1667
B		
B.1	20.0000	14.0000
B.2	20.0000	13.3333
Totale criterio	40.0000	27.3333
C		
C.1	30.0000	17.5000
Totale criterio	30.0000	17.5000
D		
D.1	15.0000	10.2500
Totale criterio	15.0000	10.2500
E		
E.1	5.0000	5.0000
Totale criterio	5.0000	5.0000
Totale offerta tecnica	100.0000	67.2500

2) Offerta tecnica della ditta **Amica S.r.l.**

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
A		
A.1	10.0000	7.6667

Totale criterio	10.0000	7.6667
B		
B.1	20.0000	13.0000
B.2	20.0000	14.0000
Totale criterio	40.0000	27.0000
C		
C.1	30.0000	22.0000
Totale criterio	30.0000	22.0000
D		
D.1	15.0000	10.5000
Totale criterio	15.0000	10.5000
E		
E.1	5.0000	5.0000
Totale criterio	5.0000	5.0000
Totale offerta tecnica	100.0000	72.1667

3) Offerta tecnica della ditta **GEODES SRL**

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
A		
A.1	10.0000	6.6667
Totale criterio	10.0000	6.6667
B		
B.1	20.0000	14.3333
B.2	20.0000	11.0000
Totale criterio	40.0000	25.3333

C		
C.1	30.0000	19.5000
Totale criterio	30.0000	19.5000
D		
D.1	15.0000	10.7500
Totale criterio	15.0000	10.7500
E		
E.1	5.0000	5.0000
Totale criterio	5.0000	5.0000
Totale offerta tecnica	100.0000	67.2500

4) Offerta tecnica della ditta **AMATO COSTRUZIONI SRL**

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
A		
A.1	10.0000	8.8333
Totale criterio	10.0000	8.8333
B		
B.1	20.0000	14.0000
B.2	20.0000	15.0000
Totale criterio	40.0000	29.0000
C		
C.1	30.0000	23.0000
Totale criterio	30.0000	23.0000
D		
D.1	15.0000	11.2500

Totale criterio	15.0000	11.2500
E		
E.1	5.0000	5.0000
Totale criterio	5.0000	5.0000
Totale offerta tecnica	100.0000	77.0833

5) Offerta tecnica della ditta **TRA.MO.TER DI ARPINO PASQUALE E C. S.N.C.**

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
A		
A.1	10.0000	3.3333
Totale criterio	10.0000	3.3333
B		
B.1	20.0000	8.6667
B.2	20.0000	8.3333
Totale criterio	40.0000	17.0000
C		
C.1	30.0000	11.5000
Totale criterio	30.0000	11.5000
D		
D.1	15.0000	6.7500
Totale criterio	15.0000	6.7500
E		
E.1	5.0000	5.0000
Totale criterio	5.0000	5.0000

Totale offerta tecnica	100.0000	43.5833
-------------------------------	-----------------	----------------

6) Offerta tecnica della ditta **ECO F.A.R. COSTRUZIONI S.R.L.**

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
A		
A.1	10.0000	6.0000
Totale criterio	10.0000	6.0000
B		
B.1	20.0000	15.3333
B.2	20.0000	14.6667
Totale criterio	40.0000	30.0000
C		
C.1	30.0000	22.5000
Totale criterio	30.0000	22.5000
D		
D.1	15.0000	11.2500
Totale criterio	15.0000	11.2500
E		
E.1	5.0000	5.0000
Totale criterio	5.0000	5.0000
Totale offerta tecnica	100.0000	74.7500

7) Offerta tecnica della ditta **DI MURRO FRANCESCO SRL**

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
A		

A.1	10.0000	6.6667
Totale criterio	10.0000	6.6667
B		
B.1	20.0000	15.3333
B.2	20.0000	12.6667
Totale criterio	40.0000	28.0000
C		
C.1	30.0000	19.0000
Totale criterio	30.0000	19.0000
D		
D.1	15.0000	10.5000
Totale criterio	15.0000	10.5000
E		
E.1	5.0000	5.0000
Totale criterio	5.0000	5.0000
Totale offerta tecnica	100.0000	69.1667

8) Offerta tecnica della ditta **SO.S.L. EDIL SRL**

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
A		
A.1	10.0000	6.1667
Totale criterio	10.0000	6.1667
B		
B.1	20.0000	10.6667
B.2	20.0000	12.0000

Totale criterio	40.0000	22.6667
C		
C.1	30.0000	17.0000
Totale criterio	30.0000	17.0000
D		
D.1	15.0000	10.2500
Totale criterio	15.0000	10.2500
E		
E.1	5.0000	5.0000
Totale criterio	5.0000	5.0000
Totale offerta tecnica	100.0000	61.0834

9) Offerta tecnica della ditta **GIF COSTRUZIONI SRL**

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
A		
A.1	10.0000	6.0000
Totale criterio	10.0000	6.0000
B		
B.1	20.0000	11.3333
B.2	20.0000	11.3333
Totale criterio	40.0000	22.6666
C		
C.1	30.0000	15.0000
Totale criterio	30.0000	15.0000
D		

D.1	15.0000	10.0000
Totale criterio	15.0000	10.0000
E		
E.1	5.0000	5.0000
Totale criterio	5.0000	5.0000
Totale offerta tecnica	100.0000	58.6666

10) Offerta tecnica della ditta **FENIX CONSORZIO STABILE SCARL**

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
A		
A.1	10.0000	5.8333
Totale criterio	10.0000	5.8333
B		
B.1	20.0000	8.6667
B.2	20.0000	8.6667
Totale criterio	40.0000	17.3334
C		
C.1	30.0000	12.0000
Totale criterio	30.0000	12.0000
D		
D.1	15.0000	7.0000
Totale criterio	15.0000	7.0000
E		
E.1	5.0000	5.0000
Totale criterio	5.0000	5.0000

Totale offerta tecnica	100.0000	47.1667
-------------------------------	-----------------	----------------

11) Offerta tecnica della ditta **CEDILS SRL**

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
------------------------------	--------------------------	----------------------------

A

A.1	10.0000	7.5000
-----	---------	--------

Totale criterio	10.0000	7.5000
------------------------	----------------	---------------

B

B.1	20.0000	15.0000
-----	---------	---------

B.2	20.0000	14.3333
-----	---------	---------

Totale criterio	40.0000	29.3333
------------------------	----------------	----------------

C

C.1	30.0000	22.0000
-----	---------	---------

Totale criterio	30.0000	22.0000
------------------------	----------------	----------------

D

D.1	15.0000	10.2500
-----	---------	---------

Totale criterio	15.0000	10.2500
------------------------	----------------	----------------

E

E.1	5.0000	5.0000
-----	--------	--------

Totale criterio	5.0000	5.0000
------------------------	---------------	---------------

Totale offerta tecnica	100.0000	74.0833
-------------------------------	-----------------	----------------

12) Offerta tecnica della ditta **APPALTI INTEGRATI S.R.L.**

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
------------------------------	--------------------------	----------------------------

A		
A.1	10.0000	5.6667
Totale criterio	10.0000	5.6667
B		
B.1	20.0000	10.3333
B.2	20.0000	10.3333
Totale criterio	40.0000	20.6666
C		
C.1	30.0000	14.0000
Totale criterio	30.0000	14.0000
D		
D.1	15.0000	8.7500
Totale criterio	15.0000	8.7500
E		
E.1	5.0000	5.0000
Totale criterio	5.0000	5.0000
Totale offerta tecnica	100.0000	54.0833

13) Offerta tecnica della ditta **CO.GE.CO. 2003 srl**

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
A		
A.1	10.0000	4.6667
Totale criterio	10.0000	4.6667
B		
B.1	20.0000	10.3333

B.2	20.0000	10.0000
Totale criterio	40.0000	20.3333
C		
C.1	30.0000	9.0000
Totale criterio	30.0000	9.0000
D		
D.1	15.0000	8.5000
Totale criterio	15.0000	8.5000
E		
E.1	5.0000	5.0000
Totale criterio	5.0000	5.0000
Totale offerta tecnica	100.0000	47.5000

14) Offerta tecnica della ditta **CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL**

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
A		
A.1	10.0000	6.5000
Totale criterio	10.0000	6.5000
B		
B.1	20.0000	13.6667
B.2	20.0000	13.3333
Totale criterio	40.0000	27.0000
C		
C.1	30.0000	19.5000
Totale criterio	30.0000	19.5000

D		
D.1	15.0000	10.7500
Totale criterio	15.0000	10.7500
E		
E.1	5.0000	5.0000
Totale criterio	5.0000	5.0000
Totale offerta tecnica	100.0000	68.7500

15) Offerta tecnica della ditta **LIMESTONE SRL**

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
A		
A.1	10.0000	2.3333
Totale criterio	10.0000	2.3333
B		
B.1	20.0000	5.6667
B.2	20.0000	4.6667
Totale criterio	40.0000	10.3334
C		
C.1	30.0000	3.0000
Totale criterio	30.0000	3.0000
D		
D.1	15.0000	1.5000
Totale criterio	15.0000	1.5000
E		
E.1	5.0000	5.0000

Totale criterio	5.0000	5.0000
------------------------	---------------	---------------

Totale offerta tecnica	100.0000	22.1667
-------------------------------	-----------------	----------------

Riparametrazione:

Non è stata eseguita nessuna riparametrazione

Preso atto dei punteggi delle offerte tecniche, il Presidente comunica di escludere le seguenti ditte:

Ragione Sociale	Motivazione
TRA.MO.TER DI ARPINO PASQUALE E C. S.N.C.	A SEGUITO DI VERIFICA DELLE OFFERTE TECNICHE L'O.E. NON HA RAGGIUNTO LA SOGLIA DI SBARRAMENTO PREVISTA DAL DISCIPLINARE DI GARA
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	A SEGUITO DI VERIFICA DELLE OFFERTE TECNICHE L'O.E. NON HA RAGGIUNTO LA SOGLIA DI SBARRAMENTO PREVISTA DAL DISCIPLINARE DI GARA
CO.GE.CO. 2003 srl	A SEGUITO DI VERIFICA DELLE OFFERTE TECNICHE L'O.E. NON HA RAGGIUNTO LA SOGLIA DI SBARRAMENTO PREVISTA DAL DISCIPLINARE DI GARA
LIMESTONE SRL	A SEGUITO DI VERIFICA DELLE OFFERTE TECNICHE L'O.E. NON HA RAGGIUNTO LA SOGLIA DI SBARRAMENTO PREVISTA DAL DISCIPLINARE DI GARA

Infine si procede allo sblocco telematico della Busta Amministrativa del primo classificato e, pertanto alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

La busta amministrativa del partecipante **AMATO COSTRUZIONI SRL** è stata aperta per la prima volta in data 10/12/2024 alle ore 16:49 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
DGUE		Valido

Documento	Annotazioni	Stato documento
Mod_1		Valido
Mod_2		Valido
MOd_4		Valido
MOd_5		Valido
MOd_6		Valido
MOd_7		Valido
Contributo ANAC		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

Le Integrazioni Documentali richieste, relative alle Buste Amministrative, risultano:

Nessuna richiesta di integrazione documentale

Preso atto della Busta Amministrativa pervenuta, il Presidente comunica di escludere le seguenti ditte:

NESSUNA

Il Presidente fa presente che, il calcolo della soglia di anomalia è previsto ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016.

GRADUATORIA

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio totale
AMATO COSTRUZIONI SRL	77.0833	77.0833
ECO F.A.R. COSTRUZIONI S.R.L.	74.7500	74.7500
CEDILS SRL	74.0833	74.0833
Amica S.r.l.	72.1667	72.1667
DI MURRO FRANCESCO SRL	69.1667	69.1667
CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL	68.7500	68.7500

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio totale
G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L.	67.2500	67.2500
GEODES SRL	67.2500	67.2500
SO.S.L. EDIL SRL	61.0834	61.0834
GIF COSTRUZIONI SRL	58.6666	58.6666
APPALTI INTEGRATI S.R.L.	54.0833	54.0833

SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA 0.00000

Preso atto delle offerte pervenute e dei punteggi assegnati, il Presidente comunica che la prima classificata non ha presentato un'offerta che presenta carattere di anomalia, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto **"AFFIDAMENTO LAVORI "CONTRIBUTI AI COMUNI PER MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI E TERRITORIO – INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO AREA TRA VIA XX SETTEMBRE E VIA OSPEDALE TORRE" - COMUNE DI ESPERIA"** alla ditta **AMATO COSTRUZIONI SRL** con sede in Casilina sud KM. 150+100 SNC, 03040, San Vittore del Lazio C.F. e P.I. n. 02575500604 che ha ottenuto un punteggio totale di 77.0833 punti.

Durante la fase di aggiudicazione il Presidente ha riportato la seguente annotazione da verbalizzare:

NESSUNA

Il Presidente dispone la trasmissione del presente verbale, controfirmato, al Responsabile dell'area: Ufficio Gare - Comune di Esperia per la pronuncia dell'aggiudicazione definitiva dopo le dovute verifiche di legge.

Alle ore 17:20 la seduta è chiusa.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nome e Cognome
DI VIZIO VINCENZO (Presidente)
ZONFRILLI GIOVANNI (Componente)
BARIS SALVATORE (Componente/Segretario Verbalizzante)