

Unione Cinque Città
C.F. 90014080601

VERBALE PROCEDURA TELEMATICA
"AFFIDAMENTO DEI LAVORI "PROGETTO DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO
DELL'EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO" - COMUNE DI
CASTROCELO" - CIG: A00A53BB0D

SEDUTA PUBBLICA del 25/09/2023

Il giorno 25-09-2023 alle ore 10:50 in Piedimonte San Germano (FR), presso Piazza L. Sturzo, viene esperita la procedura telematica per la gara: "AFFIDAMENTO DEI LAVORI "PROGETTO DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO DELL'EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO" - COMUNE DI CASTROCELO".

La Commissione di gara, della suddetta procedura, è composta dai Signori:

Commissione Giudicatrice:

Nome e Cognome	Codice Fiscale
LEPORE VALENTINA	lprvnt83b56g838u
DI MURRO RAFFAELE	dmrrfl89a20c034l
ROSATI LUCA	rstlcu90t20c034h

Il Presidente della Commissione è la dott.ssa Valentina LEPORE

Il Responsabile unico del procedimento è l'Ing Fabio MANCINI

Sono presenti per le Ditte partecipanti i Signori: Martini Domenico legale rappresentante della Ditta MARTINI SRL

Funge da Segretario l'Ing. Luca Rosati collegato mediante dispositivi informatici da remoto

Il Presidente fa presente che:

con prot. n. Pub 193 del 08/09/23 e a seguito della Determinazione n. 95 del 8 settembre 2023, è stata indetta la procedura aperta "AFFIDAMENTO DEI LAVORI "PROGETTO DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO DELL'EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO" - COMUNE DI CASTROCELO" attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa; l'offerta economicamente più vantaggiosa verrà determinata sulla base dei criteri di seguito indicati:

CRITERI OFFERTA TECNICA

Criterio	Sub-criterio	Criterio quantitativo	Punteggio massimo
A. QUALITA' DELL'OFFERTA TECNICA	A1 Qualità dell'offerta tecnica ovvero grado di completezza, definizione e grado di dettaglio dell'offerta tecnica proposta dal Concorrente	No	5.0000000000
B. INTERVENTI MIGLIORATIVI PROGETTUALI	B1 Interventi migliorativi della qualità inerenti caratteristiche di pregio tecnico e caratteristiche innovative	No	15.0000000000
B. INTERVENTI MIGLIORATIVI PROGETTUALI	B2 Interventi migliorativi inerenti le caratteristiche impiantistiche	No	10.0000000000
C. INTERVENTI MIGLIORATIVI DELLA FRUIBILITA' DEI SERVIZI	C1 Interventi migliorativi della qualità dei servizi da svolgersi all'interno della struttura	No	15.0000000000
C. INTERVENTI MIGLIORATIVI DELLA FRUIBILITA' DEI SERVIZI	C2 Interventi migliorativi della qualità dei servizi da svolgersi	No	15.0000000000

Criterio	Sub-criterio	Criterio quantitativo	Punteggio massimo
	all'esterno della struttura		
D. SERVIZIO DI MANUTENZIONE	D1 Servizi successivi di assistenza e manutenzione	No	8.0000000000
E. ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE	E1 Organizzazione del cantiere e modalità esecutive	No	6.0000000000
F. POSSESSO DI CERTIFICAZIONE	F1 Possesso da parte del concorrente delle certificazioni ISO 9000 – ISO 14001 – ISO 45001	No	6.0000000000

CRITERI OFFERTA ECONOMICA

Nessun modulo

La formula scelta, per l'assegnazione del punteggio dell'offerta economica, è la "Proporzionalità inversa sul ribasso" per un totale massimo di 20 punti.

La Seduta di gara, per la seguente procedura, seguirà le fasi specifiche che si svolgeranno con l'applicazione del principio della c.d. "inversione procedimentale", come previsto nei documenti di gara.

L'importo a base di gara, soggetto a ribasso, al netto di IVA è pari a Euro 1.353.729,50 e che, il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 23-09-2023.

Il Presidente fa presente che:

entro le ore 12:00 del giorno 23-09-2023 sono state ricevute sulla piattaforma web unioneacinquecitta.acquistitelematici.it n. 14 offerte dalle seguenti Ditte:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
CONSORZIO STABILE ARTEMIDE VIA VENTI SETTEMBRE, 00187, Roma	14883781008	22 settembre 2023 9:03:50	Forma singola
MAMI COSTRUZIONI SRL Via della Pisana 278, 00163, Roma	13282441008	22 settembre 2023 11:23:33	Forma singola
G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L. s.s. 85 venafrana 28, 86078, Pozzilli	00921480943	22 settembre 2023 15:46:15	Forma singola
MUCCITELLI S.R.L. via Cristoforo Colombo n. 456, 00145	02671280606	22 settembre 2023 17:09:01	Forma singola
MASSARO GROUP S.R.L. VIA VOLLA N.58, 03030, Piedimonte San Germano	01825620600	22 settembre 2023 17:21:52	Forma singola
C.E.BU. VIA COLLE PISCIOSO, 03022, Boville Ernica	02871730608	22 settembre 2023 21:06:12	Forma singola
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL VIA LEONARDO DA VINCI N. 5, 84018, Scafati	14341341007	22 settembre 2023 22:02:33	Forma singola
MARTINI SRL STRADA PROVINCIALE 276, 03030, Piedimonte San Germano	02284260607	23 settembre 2023 1:06:21	Forma singola
CO.RI.MA. S.R.L.	00251220604	23 settembre 2023	Forma singola

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
Località filetti Superiore snc, 03031, Aquino Cañada		9:50:17	
SABINA APPALTI S.R.L. Via Trieste 5 00031 Ardena (Roma)	07936561005	23 settembre 2023 9:53:17	Forma singola
CO.GE.CO. 2003 srl VIA CASILINA SUD 8, 03044, Cervaro	02273840609	23 settembre 2023 10:14:07	Forma singola
S.IM.TEC. SRL VIA CASILINA SUD KM 140 SNC 03043 CASSINO (FROSINONE)	02671400600	23 settembre 2023 10:49:10	Forma singola
SOLARTEC SRL VIA IGINO LEGA N. 17, 00189, Roma	01226351003	23 settembre 2023 11:35:12	Forma singola
CARDINES COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE Via Gregorio Magno n. 29, 86079, Venafro	00993090943	23 settembre 2023 11:40:37	Forma singola

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente prosegue allo sblocco telematico delle Buste Tecniche e, pertanto, alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

L'offerta tecnica del partecipante **CONSORZIO STABILE ARTEMIDE** è stata aperta per la prima volta in data 25/09/2023 alle ore 10:51 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta tecnica del partecipante **MAMI COSTRUZIONI SRL** è stata aperta per la prima volta in data 25/09/2023 alle ore 10:59 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta tecnica del partecipante **G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L.** è stata aperta per la prima volta in data 25/09/2023 alle ore 11:04 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta tecnica del partecipante **MUCCITELLI S.R.L.** è stata aperta per la prima volta in data 25/09/2023 alle ore 11:07 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
-----------	-------------	-----------------

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta tecnica del partecipante **MASSARO GROUP S.R.L.** è stata aperta per la prima volta in data 25/09/2023 alle ore 11:10 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta tecnica del partecipante **C.E.BU** è stata aperta per la prima volta in data 25/09/2023 alle ore 11:15 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta tecnica del partecipante **UNYON CONSORZIO STABILE SCARL** è stata aperta per la prima volta in data 25/09/2023 alle ore 11:18 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta tecnica del partecipante **MARTINI SRL** è stata aperta per la prima volta in data 25/09/2023 alle ore 11:22 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta tecnica del partecipante **CO.RI.MA. S.R.L.** è stata aperta per la prima volta in data 25/09/2023 alle ore 11:26 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta tecnica del partecipante **SABINA APPALTI S.R.L.** è stata aperta per la prima volta in data 25/09/2023 alle ore 11:29 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta tecnica del partecipante **CO.GE.CO. 2003 srl** è stata aperta per la prima volta in data 25/09/2023 alle ore 11:33 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta tecnica del partecipante **S.IM.TEC. SRL** è stata aperta per la prima volta in data 25/09/2023 alle ore 11:37 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta tecnica del partecipante **SOLARTEC SRL** è stata aperta per la prima volta in data 25/09/2023 alle ore 11:41 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

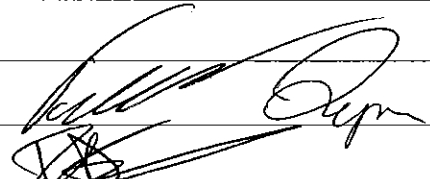
L'offerta tecnica del partecipante **CARDINES COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE** è stata aperta per la prima volta in data 25/09/2023 alle ore 11:47 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

Il Presidente dispone la trasmissione del presente verbale al Responsabile dell'area Tecnica del COMUNE DI CASTROCIELO ✓

Alle ore 11:50 la seduta è chiusa.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nome e Cognome		
LEPORE VALENTINA	PRESIDENTE	
DI MURRO RAFFAELE	COMMISSARIO	
ROSATI LUCA	COMMISSARIO	

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Luca Rosati

①