

Unione Cinque Città

C.F. 90014080601

VERBALE PROCEDURA TELEMATICA N. 3

**"REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SALA MENSA A SERVIZIO DELLA SCUOLA
ELEMENTARE CAPOLUOGO DI CASTROCELO" - CIG: 999393473B**

SEDUTA PUBBLICA del 23/08/2023

Il giorno 23-08-2023 alle ore 17:10 in Piedimonte San Germano (FR), presso Piazza L. Sturzo, viene esperita la procedura telematica per la gara: "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SALA MENSA A SERVIZIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE CAPOLUOGO DI CASTROCELO".

La Commissione di gara, della suddetta procedura, è composta dai Signori:

Commissione Giudicatrice:

Nome e Cognome	Codice Fiscale
LEPORE VALENTINA	LPRVNT83B56G838U
CIOLFI DANIELA	CLFDNL81L64G838T
ROSATI LUCA	rstlcu90t24c034h

Il Presidente della Commissione è la Dott.ssa Valentina LEPORE

Il Responsabile unico del procedimento è l'Ing. Fabio MANCINI in sostituzione dell'Giuseppe EVANGELISTA

Sono presenti per le Ditte partecipanti i Signori:

NESSUNO

Funge da Segretario l'Ing. Luca ROSATI

Il Presidente fa presente che:

con prot. n. Pub. 164 del 31/07/23 e a seguito della Determinazione n. 81 del 31 luglio 2023, è stata indetta la procedura aperta "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SALA MENSA A SERVIZIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE CAPOLUOGO DI CASTROCELO" attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa; l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente provvede alla lettura dei punteggi dell'offerta tecnica di seguito riportati:

	DITTA	TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
1	OTTAVI COSTRUZIONI SRL	48.0166
2	G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L.	62.0333
3	PICANO SRL	63.0333
4	CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL	57.0500

La Ditta OTTAVI COSTRUZIONI SRL viene esclusa per il mancato raggiungimento della soglia minima di sbarramento.

Si procede allo sblocco telematico delle Buste Economiche e, pertanto alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

L'offerta economica del partecipante G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L. è stata aperta per la prima volta in data 23/08/2023 alle ore 17:13 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta economica del partecipante **PICANO SRL** è stata aperta per la prima volta in data 23/08/2023 alle ore 17:19 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta economica del partecipante **CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL** è stata aperta per la prima volta in data 23/08/2023 alle ore 17:22 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

Le Integrazioni Documentali richieste, relative alle Buste Economiche, risultano:

Nessuna richiesta di integrazione documentale

Di seguito viene riportato l'elenco completo delle offerte ricevute:

Elenco importi delle offerte economiche ricevute:

Ragione Sociale	Importo	Percentuale Ribasso
G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L.	498.986,83 €	13.50000%
picano srl	484.565,25 €	16.00000%
CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL	523.791,96 €	9.20000%

Preso atto delle Buste Economiche, il Presidente comunica di escludere le seguenti ditte:
NESSUNA

A seguito dell'apertura dell'offerta economica e dell'attribuzione del punteggio per la stessa si redige la seguente graduatoria

GRADUATORIA

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo offerta economica	Percentuale ribasso/rialzo
PICANO SRL	63.0333	20.0000	83.0333	484.565,25 €	- 16.00000%
G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L.	62.0333	16.8750	78.9083	498.986,83 €	- 13.50000%
CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL	57.0500	11.5000	68.5500	523.791,96 €	- 9.20000%

Preso atto delle Buste Economiche e della graduatoria su riportata, il Presidente procede allo sblocco telematico delle Buste Amministrative delle prime due ditte in graduatoria e, pertanto alla visualizzazione della documentazione ricevuta.

La busta amministrativa del partecipante **PICANO SRL** è stata aperta per la prima volta in data 23/08/2023 alle ore 17:26 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
A5 DGUE		Valido
A1 Dichiarazione sostitutiva e istanza di partecipazione alla gara (mod.1)		Valido
Documento di Identità		Valido
A3 Contributo ANAC		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido
A4 PASSOE		Valido
A6 ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI (mod.6)		Valido
A7 SOLO IN CASO DI ATI O CONSORZIO NON ANCORA COSTITUITO O GRUPPO GEIE		Valido
A8 SOLO IN CASO DI CONSORZI DI CUI ALL'ART. 45 COMMA 2 LETT. B) D LGS. 50/2016 E CONSORZI STABILI		Valido
A9 COPIA DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO		Valido
A10 COPIA DEL DISCIPLINARE DI GARA		Valido
A11 DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CASELLARIO E CARICHI PENDENTI (mod.2)		Valido
A12 AUTOCERTIFICAZIONE ANTIMAFIA (mod.4)		Valido

Documento	Annotazioni	Stato documento
A13 DICHIARAZIONE PRINCIPIO DNSH (mod. 8)		Valido
A14 DICHIARAZIONE ASSENZA CAUSE ESCLUSIONE (Mod. 9)		Valido
A.17 PROTOCOLLO DI LEGALITÀ (mod.5)		Valido
A16 DICHIARAZIONE PER CATEGORIE SCORPORABILI (Mod.7)		Valido
A.15 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO MIGLIORIE		Valido

La busta amministrativa del partecipante **G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L.** è stata aperta per la prima volta in data 23/08/2023 alle ore 17:53 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
A5 DGUE		Valido
A1 Dichiarazione sostitutiva e istanza di partecipazione alla gara (mod.1)		Valido
Documento di Identità		Valido
A3 Contributo ANAC		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido
A4 PASSOE		Valido
A6 ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI (mod.6)		Valido
A7 SOLO IN CASO DI ATI O CONSORZIO NON ANCORA COSTITUITO O GRUPPO GEIE		Valido
A8 SOLO IN CASO DI CONSORZI DI CUI ALL'ART. 45 COMMA 2 LETT. B) D LGS. 50/2016 E CONSORZI STABILI		Valido
A9 COPIA DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO		Valido
A10 COPIA DEL DISCIPLINARE DI GARA		Valido
A11 DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CASELLARIO E CARICHI PENDENTI (mod.2)		Valido
A12 AUTOCERTIFICAZIONE ANTIMAFIA (mod.4)		Valido
A13 DICHIARAZIONE PRINCIPIO DNSH (mod. 8)		Valido

Documento	Annotazioni	Stato documento
A14 DICHIARAZIONE ASSENZA CAUSE ESCLUSIONE (Mod. 9)		Valido
A.17 PROTOCOLLO DI LEGALITÀ (mod.5)		Valido
A16 DICHIARAZIONE PER CATEGORIE SCORPORABILI (Mod.7)		Valido
A.15 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO MIGLIORIE		Valido

Le Integrazioni Documentali richieste, relative alle Buste Amministrative, risultano:

Nessuna richiesta di integrazione documentale

Preso atto delle Buste Amministrative pervenute, il Presidente comunica di escludere le seguenti ditte:
NESSUNA

Preso atto delle offerte pervenute e dei punteggi assegnati, il Presidente comunica che la prima classificata non ha presentato un'offerta che presenta carattere di anomalia, e pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto **"REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SALA MENSA A SERVIZIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE CAPOLUOGO DI CASTROCELO"** alla ditta **PICANO SRL** con sede in Via San Bartolomeo 21, 03043, Cassino C.F. e P.I. n. 01783410606 che ha ottenuto un punteggio totale di 83.0333 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di Euro 484.565,25, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 18.136,61.

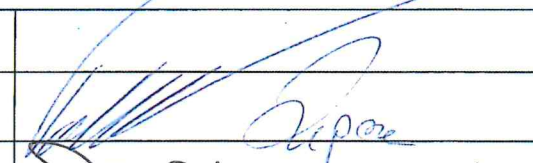


Durante la fase di aggiudicazione il Presidente ha riportato la seguente annotazione da verbalizzare:

Nessuna

Il Presidente dispone la trasmissione del presente verbale, controfirmato, al Responsabile dell'area Tecnica del **COMUNE DI CASTROCELO** per la pronuncia dell'aggiudicazione dopo le dovute verifiche di legge.

Alle ore 18:10 la seduta è chiusa.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nome e Cognome		
LEPORE VALENTINA	PRESIDENTE	
CIOLFI DANIELA	COMMISSARIO	
ROSATI LUCA	COMMISSARIO	

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Ing. Luca ROSATI