



# COMUNE DI PIEDIMONTE SAN GERMANO

(Provincia di Frosinone)

“Medaglia d’argento al merito civile”

SETTORE 3° “Servizio Urbanistica – LL.PP. – Manutenzioni”

Email: [resp.areatecnica@comune.piedimontesangermano.fr.it](mailto:resp.areatecnica@comune.piedimontesangermano.fr.it)

PEC: [ufftecniciopiedimontesg@pec.it](mailto:ufftecniciopiedimontesg@pec.it)

Sede: Piazza Municipio 1 c.a.p. 03030 – Cod. Fisc. 81000290601 – Tel. 0776 4029208-9

Prot. n. 6388  
Del 09.05.2023

UNIONE DI COMUNI CINQUECITTA’  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Piazza Sturzo

03030 Piedimonte San Germano

PEC: [posta@pec.unioneincinquecitta.it](mailto:posta@pec.unioneincinquecitta.it)

OGGETTO	Procedura aperta art. 60, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. – Appalto lavori “Intervento nuovo polo dell’infanzia, asilo nido in località Decorato” – Trasmissione determina aggiudicazione definitiva.
---------	---

In allegato, si trasmette Determina del Responsabile del Settore 3° n. 450/181 del 25.05.2023 ad oggetto “PNRR – M4C1-1.1 – CUP G91B21003030001 - Intervento nuovo polo dell’infanzia, asilo nido in località Decorato – Aggiudicazione dei lavori – CIG:9773449940”.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3°

Dott. Ing. Vincenzo Aceti



# COMUNE PIEDIMONTE SAN GERMANO

Provincia di Frosinone

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE 3°

Copia

### AREA TECNICA

N° 450 REGISTRO GENERALE

Del 31/05/2023

N° 181

Del 31/05/2023

**OGGETTO:** PNRR - M4C1-1.1 - CUP: G91B21003030001 -  
INTERVENTO NUOVO POLO DELL'INFANZIA, ASILO NIDO IN  
LOCALITÀ' DECORATO - AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI -  
CIG:9773449940.

**FUTURA**

**LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**



**IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3° "SERVIZIO LL.PP."**

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO l'art. 3 del D. Lgs. 03.02.1993, n. 29;

VISTO l'art 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

**DATO ATTO** che questo Comune è privo di personale di qualifica dirigenziale;

**CONSIDERATO** che l'art. 109, comma 2, del D. Lgs. 267/2000, dispone che per questo Ente le funzioni di cui all'art. 107 del medesimo D. Lgs. siano svolte dai responsabili degli uffici o dei servizi;

VISTO il Decreto n. 05 del 04.11.2022 con il quale il Sindaco ha nominato il Responsabile del Settore 3° di questo Ente;

VISTO il DPCM 30 dicembre 2020 "Contributi per il finanziamento degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia, di cui all'articolo 1, comma 59, della legge 27 dicembre 2019, n. 160";

VISTO l'avviso pubblico, emesso dal Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli affari interni e territoriali Direzione Centrale per la Finanza Locale di concerto con il Ministero dell'Istruzione Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione - Direzione Generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale, per la presentazione delle richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia di cui al D.M. 22 marzo 2021;

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n. 54 del 20.05.2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori "Intervento nuovo polo dell'infanzia, asilo nido in località Decorato" per l'importo complessivo di €. 3.000.000,00 di cui €. 2.300.000,00 per lavori ed €. 700.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione e nominato RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs., 50/2016, il Responsabile del Settore 3° "Servizio LL.PP." il Dott. Ing. Vincenzo F. Aceti;

VISTA la nota del Ministero dell'Interno – Unità di Missione PNRR prot. n. 9005 del 18.08.2022 con la quale si comunica che *"codesto ente a seguito della verifica della documentazione fornita, a comprova delle dichiarazioni rese in sede di candidatura, è ammesso al finanziamento"* autorizzando l'ente ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei lavori e comunicando che il finanziamento è transitato tra i c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

VISTO l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori disciplinante i rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto "Intervento nuovo polo dell'infanzia, asilo nido in località Decorato", CUP: G91B21003030001 sottoscritto in data 10/10/2022, prot. n. 0083151 tra il Ministero dell'Istruzione e il Comune di Piedimonte San Germano, soggetto attuatore, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

VISTO l'Addendum all'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori disciplinante i rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto "Intervento nuovo polo dell'infanzia, asilo nido in località Decorato", CUP: G91B21003030001, che prevede l'aggiudicazione dei lavori da effettuarsi entro il 20 giugno 2023;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore 3° n. 915/413 del 14.11.2022 ad oggetto "CUP: G91B21003030001 – Intervento nuovo polo dell'infanzia, asilo nido in località Decorato – Codifica capitoli impiegati per la contabilizzazione fondi PNRR" con la quale è stata impegnata la risorsa economica complessiva di €. 3.000.000,00 al codice di Bilancio 12.01.2.0202 - Cap. 1243;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore 3° n. 261/98 del 15.03.2023 con la quale è stato affidato in via definitiva al R.T.P. (Raggruppamento Temporaneo di Professionisti) Dott. Ing. CERVARELO Giuseppe in qualità di Mandatario, Dott. Ing. CORRENTE Antonella in qualità di Mandante e il Dott. Geol. PETRELLI Pasquale in qualità di Mandante, il servizio tecnico per la redazione della "Progettazione esecutiva e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione" inerente i lavori "Intervento nuovo polo dell'infanzia, asilo nido in località Decorato";

**DATO ATTO** che:



- l'art. 5 del Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, con il quale è stato istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza, stabilisce che tale dispositivo finanzia unicamente le misure che rispettano il principio di “*non arrecare un danno significativo all'ambiente*” DNSH (Do No Significant Harm), ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020/852; gli interventi e le riforme previsti dal PNRR devono pertanto essere conformi a tale principio e sono soggette a puntuale verifica ai sensi degli artt. 23 e 25 del citato Regolamento (UE) N. 2021/241;
- il comma 2 dell'art. 48 del D.L. n. 77/2021 stabilisce che sia nominato per ogni procedura di affidamento lavori, un Responsabile Unico del Procedimento, il quale “*con propria determinazione adeguatamente motivata, valida ed approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d'opera*”, ferme restando le previsioni di cui all'art. 26 comma 6 D. Lgs. 50/2016 Codice dei Contratti Pubblici e ss.mm.ii sulle attività di verifica effettuate dai soggetti indicati da tale disposizione;

**TENUTO CONTO** dell'articolo 52, comma 1, lettera a), punto n. 1.2 del d.l. 77/2021 che stabilisce che “*(...) Nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia*”;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio comunale n. 31 del 18.12.2015 con la quale il Comune di Piedimonte San Germano, in adempimento all'entrata in vigore dell'art. 9 del D.L. n. 66/2014 come convertito con la legge n. 89/2014 che sostituisce il comma 3-bis del D.Lgs. n. 163/2006, ha aderito alla gestione in forma associata delle procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante costituzione della Centrale Unica di Committenza (CUC) con l'Unione di Comuni “Cinquecittà”;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore 3° n. 332/130 del 14.04.2023 con la quale sono stati trasmessi i relativi allegati al Responsabile della Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione Cinquecittà con sede in Piedimonte San Germano per l'indizione della relativa procedura di gara “**PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D.LGS. N. 50/2016 e ss.mm.ii., in virtù del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016**” - CIG assegnato n° 9773449940, caratterizzato da un importo pari a €. 2.310.000,00 per lavori, ed €. 40.000,00 per oneri attuazione piani di sicurezza, oltre IVA aliquota 10%;

**VISTI** i verbali di gara n. 1 in data 08.05.2023, n. 2 in data 16.05.2023 e n. 3 in data 16.05.2023 trasmessi dalla C.U.C. Unione di Comuni Cinquecittà, per l'affidamento dei lavori “Intervento nuovo polo dell'infanzia, asilo nido in località Decorato, CUP: G91B21003030001” dal quale risulta aggiudicataria l'Impresa CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI S.r.l. p. iva 02820000608 con sede in via Valle, 162 – 03032 Arce (Fr) per l'importo di € (2.310.000,00 – 16,98%) = 1.917.762,00 + €. 40.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, importo complessivo a contratto €. 1.957.762,00;

**VISTO** il verbale in data 24.05.2023 prot. n. 5682 di verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala (art. 97, commi 1-5-6-7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) con il quale sono state ritenute sufficienti a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata dal concorrente CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI S.r.l. p. iva 02820000608 con sede in via Valle, 162 – 03032 Arce (Fr);

**PRESO ATTO** che dai documenti verificati alle amministrazioni competenti, agli atti di questo Servizio, allo stato risulta che la suddetta Impresa CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI S.r.l. p. iva 02820000608 con sede in via Valle, 162 – 03032 Arce (Fr) è in possesso dei requisiti di ammissione e non ha nessuna causa di esclusione;

**RITENUTO** pertanto di procedere all'aggiudicazione dei lavori di che trattasi all'Impresa CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI S.r.l. p. iva 02820000608 con sede in via Valle, 162 – 03032 Arce (Fr) per l'importo netto di aggiudicazione di €. 1.957.762,00 (unmilionenovecentocinquantesettecentosessantadue/00) (importo a contratto) oltre IVA aliquota 10%;

**VISTO** il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022/2024, regolarmente approvato ed esecutivo ai sensi di legge;

**VISTO** il Decreto del Ministero dell'Interno del 19 aprile 2023 “Differimento al 31 maggio 2023 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali. (23A02442) (GU Serie Generale n.97 del 26-04-2023)”;

**VISTO** il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025, in corso di approvazione;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:

## D E T E R M I N A

- 1) **Di APPROVARE** i verbali di gara n. 1 in data 08.05.2023, n. 2 in data 16.05.2023 e n. 3 in data 16.05.2023 trasmessi dalla C.U.C. Unione di Comuni Cinquecittà, per l'affidamento dei lavori “Intervento nuovo polo dell'infanzia, asilo nido in località Decorato, CUP: G91B21003030001” dal quale risulta aggiudicataria l'Impresa CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI S.r.l. p. iva 02820000608 con sede in via Valle, 162 – 03032 Arce (Fr) per l'importo a contratto di €. (2.310.000,00 – 16,98%) = 1.917.762,00 + €. 40.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso €. 1.957.762,00 oltre IVA aliquota 10%, importo complessivo €. 2.153.538,20;
- 2) **Di AFFIDARE** all'Impresa CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI S.r.l. p. iva 02820000608 con sede in via Valle, 162 – 03032 Arce (Fr) i lavori “Intervento nuovo polo dell'infanzia, asilo nido in località Decorato, CUP:

- 6) DI DISPORRE che questo provvedimento sia pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune, ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i. e all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi;
- 7) DI DARE ATTO, altresì, che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10 del D. Lgs 50/2016;
- 8) DI TRASMETTERE copia della presente determinazione alla Società affidataria DEKA PROGETTI S.r.l. con sede in via Georgofili, 68 00147 Roma, p. iva 16028081004;
- 9) DI DARE ATTO, infine, che responsabile del procedimento è il Funzionario Responsabile del Settore 3° "Lavori Pubblici" Dott. Ing. Vincenzo Aceti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3°  
Dott. Ing. Vincenzo Aceti

Il Responsabile del Settore 3° "Servizio Urbanistica – LL.PP. - Manutenzioni" ai sensi del comma 1, art. 49 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla regolarità tecnica esprime parere favorevole e firma per conferma:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3°  
Dott. Ing. Vincenzo Aceti

Il Responsabile del Settore 2° "Servizio Finanziario" ai sensi del comma 4, art. 151 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla regolarità contabile e copertura finanziaria esprime parere favorevole e firma per conferma:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Rag. Marisa Andreina Laudazio

Determinazione AREA TECNICA n. generale 432 n.settoriale 173/ del 25/05/2023

Oggetto: PNRR-M4C1-I.1- CUP: G91B21003030001 INTERVENTO NUOVO POLO DELL'INFANZIA, ASILO NIDO IN LOCALITÀ' DECORATO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DIREZIONE DEI LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE- CIG:9800115EB

---

Determinazione AREA TECNICA n. generale 450 n.settoriale 181/ del 31/05/2023  
Oggetto: PNRR - M4C1-1.1 - CUP: G91B21003030001 - INTERVENTO NUOVO POLO DELL'INFANZIA, ASILO  
NIDO IN LOCALITÀ' DECORATO - AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI - CIG:9773449940.

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della determinazione di cui sopra, nel rispetto dell'art. 32 della legge 18/06/2009, N.69 e s.m.i., viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio on-line visibile sul sito istituzionale del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi dalla data di pubblicazione.

IL RESP. SERV. SEGR. GENERALE  
F.to Annabruna Gelfusa

---

---

---

E' copia conforme all'originale per gli usi consentiti dalla legge

Il Responsabile del Servizio

---