

Unione Cinque Città

C.F. 90014080601

**VERBALE PROCEDURA TELEMATICA**

**"AFFIDAMENTO DEI LAVORI "INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE PER IL POLO DELL'INFANZIA COSTITUITO DA UN ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA NEL COMUNE DI CASTROCELO, PROVINCIA DI FROSINONE"" - CIG: 9778652EE5**

**SEDUTA PUBBLICA del 12/05/2023**

Il giorno 12-05-2023 alle ore 15:20 in Piedimonte San Germano (FR), presso Piazza L. Sturzo, viene esperita la procedura telematica per la gara: "AFFIDAMENTO DEI LAVORI "INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE PER IL POLO DELL'INFANZIA COSTITUITO DA UN ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA NEL COMUNE DI CASTROCELO, PROVINCIA DI FROSINONE"".

La Commissione di gara, della suddetta procedura, è composta dai Signori:

**Commissione Giudicatrice:**

Nome e Cognome	Codice Fiscale
Mancini Fabio	MNCFBA71P13G808N
Simonelli Enrico	smnnrc87d04i838c
ROSATI LUCA	rstlcu90t24c034h

Il Presidente della Commissione è l'Ing. Fabio Mancini

Il Responsabile unico del procedimento è l'Ing. Giuseppe Evangelista

Sono presenti per le Ditte partecipanti i Signori:

NESSUNO

Funge da Segretario l'Ing. Rosati Luca

Il Presidente fa presente che:

con prot. n. Pub 99 del 20/04/23 e a seguito della Determinazione n. 52- 24 del 20/04/2023, è stata indetta la procedura aperta "AFFIDAMENTO DEI LAVORI "INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE PER IL POLO DELL'INFANZIA COSTITUITO DA UN ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA NEL COMUNE DI CASTROCELO, PROVINCIA DI FROSINONE" attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa; l'offerta economicamente più vantaggiosa verrà determinata sulla base dei criteri di seguito indicati:

**CRITERI OFFERTA TECNICA**

Criterio	Sub-criterio	Criterio quantitativo	Punteggio massimo
A. QUALITA' DELL'OFFERTA TECNICA	A1 Qualità dell'offerta tecnica ovvero grado di completezza, definizione e grado di dettaglio dell'offerta tecnica proposta dal Concorrente	No	5.0000000000
B. INTERVENTI MIGLIORATIVI PROGETTUALI	B1 Interventi migliorativi della qualità inerenti caratteristiche di pregio tecnico e caratteristiche innovative	No	15.0000000000
B. INTERVENTI MIGLIORATIVI PROGETTUALI	B2 Interventi migliorativi inerenti le caratteristiche impiantistiche	No	10.0000000000
C. INTERVENTI MIGLIORATIVI DELLA FRUIBILITA' DEI SERVIZI	C1 Interventi migliorativi della qualità dei servizi da svolgersi all'interno della struttura	No	15.0000000000

Criterio	Sub-criterio	Criterio quantitativo	Punteggio massimo
C. INTERVENTI MIGLIORATIVI DELLA FRUIBILITA' DEI SERVIZI	C2 Interventi migliorativi della qualità dei servizi da svolgersi all'esterno della struttura	No	15.0000000000
D. SERVIZIO DI MANUTENZIONE	D1 Servizi successivi di assistenza e manutenzione	No	8.0000000000
E. ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE	E1 Organizzazione del cantiere e modalità esecutive	No	6.0000000000
F. POSSESSO DI CERTIFICAZIONE	F1 Possesso da parte del concorrente delle certificazioni ISO 9000 – ISO 14001 – ISO 45001	No	6.0000000000

#### CRITERI OFFERTA ECONOMICA

Nessun modulo

La formula scelta, per l'assegnazione del punteggio dell'offerta economica, è la "Proporzionalità inversa sul ribasso" per un totale massimo di 20 punti.

La Seduta di gara, per la seguente procedura, seguirà le fasi specifiche che si svolgeranno con l'applicazione del principio della c.d. "inversione procedimentale", come previsto nei documenti di gara.

L'importo a base di gara, soggetto a ribasso, al netto di IVA è pari a Euro 1.799.804,54 e che, il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 10-05-2023.

Il Presidente fa presente che:

entro le ore 12:00 del giorno 10-05-2023 sono state ricevute sulla piattaforma web [unionequinquecitta.acquistitelematici.it](http://unionequinquecitta.acquistitelematici.it) n. 4 offerte dalle seguenti Ditte:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
SI.RO. EDILIZIA S.R.L. VIA ANNOLISE N 37, 81049, Mignano Monte Lungo	03350370619	09 maggio 2023 10:29:10	Forma singola
CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL VIA VALLE N. 162, 03032, Arce	02820000608	10 maggio 2023 9:24:52	Forma singola
EUROPA 2002 SRL Via Giammarino snc, 81050, Presenzano	02863680613	10 maggio 2023 11:21:28	Forma singola
MASSARO GROUP S.R.L. VIA VOLLA N.58, 03030, Piedimonte San Germano	01825620600	10 maggio 2023 11:26:56	Forma singola

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente prosegue allo sblocco telematico delle Buste Tecniche e, pertanto, alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

L'offerta tecnica del partecipante **SI.RO. EDILIZIA S.R.L.** è stata aperta per la prima volta in data 12/05/2023 alle ore 15:23 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido

Documento	Annotazioni	Stato documento
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta tecnica del partecipante **CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL** è stata aperta per la prima volta in data 12/05/2023 alle ore 15:28 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta tecnica del partecipante **EUROPA 2002 SRL** è stata aperta per la prima volta in data 12/05/2023 alle ore 15:31 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta tecnica del partecipante **MASSARO GROUP S.R.L.** è stata aperta per la prima volta in data 12/05/2023 alle ore 15:33 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:



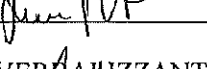
Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

Le Integrazioni Documentali richieste, relative alle Buste Tecniche, risultano:  
Durante la fase di valutazione delle buste tecniche, è stato necessario richiedere le seguenti integrazioni documentali :

NESSUNA

Il Presidente dispone la trasmissione del presente verbale al Responsabile dell'area Tecnica del COMUNE DI CASTROCELO per la pronuncia dell'aggiudicazione definitiva dopo le dovute verifiche di legge.  
Alle ore 15:38 la seduta è chiusa.

#### LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nome e Cognome		
Mancini Fabio	Presidente	
Simonelli Enrico	Componente	
Rosati Luca	Componente	

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Rosati Luca

