

Unione Cinque Città
C.F. 90014080601

VERBALE PROCEDURA TELEMATICA
"AFFIDAMENTO DEI LAVORI "AMPLIAMENTO ASILO NIDO CASE DIANA - COMUNE DI CASTROCELO" - CIG: 9781442D47

SEDUTA PUBBLICA del 12/05/2023

Il giorno 12-05-2023 alle ore 10:13 in Piedimonte San Germano (FR), presso Piazza L. Sturzo, viene esperita la procedura telematica per la gara: "AFFIDAMENTO DEI LAVORI "AMPLIAMENTO ASILO NIDO CASE DIANA - COMUNE DI CASTROCELO".

La Commissione di gara, della suddetta procedura, è composta dai Signori:

Commissione Giudicatrice:

Nome e Cognome	Codice Fiscale
Staci Sergio	stcsrg66m08h443x
Macera Antonietta	mcrnnt71s70c034d
Di Vizio Vincenzo	dvzvnc78a29c034y

Il Presidente della Commissione è il Dott. Sergio Staci

Il Responsabile unico del procedimento è l'Ing. GIUSEPPE EVANGELISTA

Sono presenti per le Ditte partecipanti i Signori:

NESSUNO

Funge da Segretario la dott.ssa Antonietta Macera

Il Presidente fa presente che:

con prot. n. Pub 100 del 20/04/23 e a seguito della Determinazione n. 53- 25 del 20/04/2023, è stata indetta la procedura aperta "AFFIDAMENTO DEI LAVORI "AMPLIAMENTO ASILO NIDO CASE DIANA - COMUNE DI CASTROCELO" attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa; l'offerta economicamente più vantaggiosa verrà determinata sulla base dei criteri di seguito indicati:

CRITERI OFFERTA TECNICA

Criterio	Sub-criterio	Criterio quantitativo	Punteggio massimo
A. QUALITA' DELL'OFFERTA TECNICA	A1 Qualità dell'offerta tecnica ovvero grado di completezza, definizione e grado di dettaglio dell'offerta tecnica proposta dal Concorrente	No	5.0000000000
B. INTERVENTI MIGLIORATIVI PROGETTUALI	B1 Interventi migliorativi della qualità inerenti caratteristiche di pregio tecnico e caratteristiche innovative	No	15.0000000000
B. INTERVENTI MIGLIORATIVI PROGETTUALI	B2 Interventi migliorativi inerenti le caratteristiche impiantistiche	No	10.0000000000
C. INTERVENTI MIGLIORATIVI DELLA FRUIBILITA' DEI SERVIZI	C1 Interventi migliorativi della qualità dei servizi da svolgersi all'interno della struttura	No	15.0000000000
C. INTERVENTI MIGLIORATIVI DELLA FRUIBILITA' DEI SERVIZI	C2 Interventi migliorativi della qualità dei servizi da svolgersi all'esterno della struttura	No	15.0000000000



Criterio	Sub-criterio	Criterio quantitativo	Punteggio massimo
D. SERVIZIO DI MANUTENZIONE	D1 Servizi successivi di assistenza e manutenzione	No	8.0000000000
E. ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE	E1 Organizzazione del cantiere e modalità esecutive	No	6.0000000000
F. POSSESSO DI CERTIFICAZIONE	F1 Possesso da parte del concorrente delle certificazioni ISO 9000 – ISO 14001 – ISO 45001	No	6.0000000000

CRITERI OFFERTA ECONOMICA

Nessun modulo

La formula scelta, per l'assegnazione del punteggio dell'offerta economica, è la "Proporzionalità inversa sul ribasso" per un totale massimo di 20 punti.

La Seduta di gara, per la seguente procedura, seguirà le fasi specifiche che si svolgeranno con l'applicazione del principio della c.d. "inversione procedimentale", come previsto nei documenti di gara.

L'importo a base di gara, soggetto a ribasso, al netto di IVA è pari a Euro 531.118,18 e che, il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 10-05-2023.

Il Presidente fa presente che:

entro le ore 12:00 del giorno 10-05-2023 sono state ricevute sulla piattaforma web unioneinquecitta.acquistitelematici.it n. 4 offerte dalle seguenti Ditte:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
COGEA Appalti S.r.l. Via Mastruccia,12/14, 03100, Frosinone	COGEA Appalti S.r.l.	09 maggio 2023 19:59:05	Forma singola
GAROFALO COSTRUZIONI SRL via parasecoli 10, 03030, Villa Santa Lucia	03158620603	10 maggio 2023 9:58:21	Forma singola
MAMI COSTRUZIONI SRL Via della Pisana 278, 00163, Roma	13282441008	10 maggio 2023 10:30:06	Forma singola
VESCOM S.R.L. UNIPEROSNALE via dei penati, 13, 03100, Frosinone	02326660608	10 maggio 2023 10:59:44	Forma singola

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente prosegue allo sblocco telematico delle Buste Tecniche e, pertanto, alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

L'offerta tecnica del partecipante **COGEA Appalti S.r.l.** è stata aperta per la prima volta in data 12/05/2023 alle ore 10:13 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta tecnica del partecipante **GAROFALO COSTRUZIONI SRL** è stata aperta per la prima volta in data 12/05/2023 alle ore 10:18 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta tecnica del partecipante **MAMI COSTRUZIONI SRL** è stata aperta per la prima volta in data 12/05/2023 alle ore 10:21 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

L'offerta tecnica del partecipante **VESCOM S.R.L. UNIPEROSNALE** è stata aperta per la prima volta in data 12/05/2023 alle ore 10:23 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

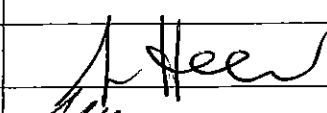


Le Integrazioni Documentali richieste, relative alle Buste Tecniche, risultano:

Nessuna richiesta di integrazione documentale

Il Presidente dispone la trasmissione del presente verbale, controfirmato, al Responsabile dell'area Tecnica del **COMUNE DI CASTROCCIELO**.

Alle ore 10:26 la seduta è chiusa.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nome e Cognome		
Dott. Sergio STACI	Presidente	
Dott.ssa Antonietta MACERA	Componente	
Ing. Vincenzo DI VIZIO	Componente	

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Antonietta MACERA



