



# COMUNE DI ROCCASECCA

*Provincia di Frosinone*

## Determinazione del **Settore 1**

Numero settoriale 53

Numero generale 137 del 12/03/2021

OGGETTO: SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E ALTRI USI (IMMOBILI COMUNALI) COMPRESIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA NEL COMUNE DI ROCCASECCA (FR) -

C\_H4439 - ROCCASECCA - 1 - 2021-03-12 - 0003347



# COMUNE DI ROCCASECCA

*Provincia di Frosinone*

Determina del Settore 1

OGGETTO: SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E ALTRI USI (IMMOBILI COMUNALI) COMPENSIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA NEL COMUNE DI ROCCASECCA (FR) - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE - CUP: J89D20001770005 - CIG: 85362196C2.

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE I

### **Premesso:**

che la Giunta comunale con atto n. 111 del 08/10/2020, approvava lo studio di fattibilità in finanza di progetto redatto ai sensi dell'art.183, comma 15-19 e seguenti e art.179, comma 3 del D.Lgs. n.50/2016 (ex. art.278 del D.P.R. n.207/2010), avente ad oggetto la "*Concessione per lo svolgimento del servizio di gestione degli impianti della pubblica illuminazione, comprensivo di fornitura di energia elettrica e di realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica*" trasmesso dalla Società Enel Sole Srl ed acquisito al protocollo di questo Ente in data 21/09/2020 al n.prot. 11574;

che il Consiglio comunale, preso atto della suddetta proposta di Project Financing ex art.183 D. Lgs 50/2016 e s.m.i., nella seduta del 19/10/2020 con atto n. 21, dichiarava l'interesse pubblico e la fattibilità della suddetta proposta di finanza di progetto e nominava la società E.N.E.L. Sole S.r.l. "promotore di finanza di progetto" ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs 50/2016;

che con determina a contrarre n. 287/676 del 27/11/2020, pubblicata il 27/11/2020, è stata avviata la procedura di gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione e altri usi (immobili comunali) comprensivo di fornitura di energia elettrica e realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica nel Comune di Roccasecca (FR), ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici;

che con la suddetta determina veniva approvato il bando ed il disciplinare di gara, redatti in conformità alle disposizioni di legge vigenti in materia, per l'esecuzione dell'intervento in oggetto, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

che il bando di gara veniva pubblicato:

- nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. 2020/S 238-588250 del 02/12/2020;
- nella Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana n. 143 del 07/12/2020;
- su due Quotidiani a tiratura nazionale in data 15/12/2020;
- su due Quotidiani a tiratura locale in data 15-16/12/2020;
- nel profilo committente del Comune di Roccasecca in data 09/12/2020;

che con nota pervenuta attraverso la piattaforma della Centrale Unica di Committenza in data 15/12/2020 messaggio n. 7400 ed inviata a questo Ente con pec prot. N. 15591 del 16/12/2020, la società Enel Sole S.r.l., inoltrava un'istanza di proroga del termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno **04/01/2021**, per le ragioni ivi indicate;

Documento firmato digitalmente e conservato dal Comune ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005.

che con determina del Settore I n. 318/773 del 21/12/2020 si stabiliva:

- 1) Di prorogare, per le motivazioni ivi indicate in premessa, il termine di scadenza delle offerte per l'affidamento in concessione del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione e altri usi (immobili comunali) comprensivo di fornitura di energia elettrica e realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica nel Comune di Roccasecca (FR), ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici;
- 2) Di aggiornare la data di scadenza delle offerte al **5 febbraio 2021, ore 12:00**, e la data di apertura della documentazione amministrativa al **8 febbraio 2021 ore 9:00**;
- 3) Di approvare l'avviso di proroga dei termini per la presentazione delle offerte, ivi allegato quale parte integrante;
- 4) Di dare comunicazione dei nuovi termini mediante pubblicazione in G.U.C.E, G.U.R.I, n. 2 giornali a tiratura nazionale e n. 2 giornali a tiratura locale, di provvedere inoltre agli adempimenti di pubblicazione sul profilo committente del Comune di Roccasecca ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs, n. 50/2016 e sulla piattaforma telematica regionale.

che al fine di garantire la massima pubblicità ed informazione sulla proroga della procedura di gara suddetta, si è proceduto alle seguenti pubblicazioni:

- nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. 2020/S 253-638924 del 24/12/2020;
- nella Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana n. 152 del 30/12/2020;
- su due Quotidiani a tiratura nazionale in data 30 e 31/12/2020;
- su due Quotidiani a tiratura locale in data 30 e 31/12/2020;
- nel profilo committente del Comune di Roccasecca in data 22/12/2020;
- sul sistema telematico regionale per l'aggiornamento delle date di scadenza delle offerte;

**Visti** i verbali di gara delle sedute del 08/02/2021 - 15/02/2021 e 21/02/2021 da cui risulta:

- procedura di aggiudicazione: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- termine entro il quale presentare le offerte: 05/02/2021 ore 12;
- base di gara: € 269.092,00/anno (euro duecentosessantanovemilantadue/00), per 20 anni;
- offerte pervenute: n. 1;
- offerte ammesse: n. 1;
- criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa;
- ditta aggiudicataria: Costituendo R.T.I. composto da: **ENEL SOLE S.r.l.** - C.F.: 02322600541, società partecipante al gruppo IVA Enel con P.IVA 15844561009 con sede in Via Flaminia, 970, 00189 Roma (**Mandataria**) – **ENEL X ITALIA S.r.l.** - C.F.: 13111961002, società partecipante al gruppo IVA Enel con P.IVA 15844561009 con sede in Via Flaminia, 970, 00189 Roma (**Mandante**) – **S.A.C.I.E.M. S.r.l.** – C.F. e P.IVA: 01363930593, con sede in Via Rocca Massima n. 6 – 04010 Giulianello di Cori (LT) – (**Mandante**), con punteggio totale di 72,50/100 ed un prezzo di € 268.822,91/anno, IVA esclusa;

**Vista** la comunicazione di proposta di aggiudicazione della gara in oggetto inviata dall'Ufficio della C.U.C. dell'Unione Cinquecittà, pervenuta in data 1/03/2021 al prot. n. 2750;

**Ritenuto**, pertanto, di approvare i verbali di gara sopra richiamati e di procedere contestualmente all'affidamento in concessione del servizio in oggetto in favore del Costituendo R.T.I. composto da: **ENEL SOLE S.r.l. (Mandataria)** – **ENEL X ITALIA S.r.l. (Mandante)** – **S.A.C.I.E.M. S.r.l. (Mandante)**, per l'importo offerto di € 268.822,91/anno per 20 anni e pertanto per un importo complessivo di € 5.376.458,20 (cinquemilionitrecentosettantaseimilaquattrocentocinquantotto/20) oltre IVA di legge;

**Precisato** che la presente aggiudicazione diverrà efficace solo al completamento, con esito positivo, delle verifiche, in corso di esecuzione, circa la sussistenza in capo all'impresa aggiudicataria, dei prescritti requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Considerato** che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari;

**Dato Atto** che il Sottoscritto Responsabile del Settore non si trova in posizione di conflitto d'interesse, né in cause di inconferibilità e incompatibilità di cui all'art. 53 D.lgs. 165/2001 s.m.i, art.20 del d.Lgs. 39/2013, del Codice di Comportamento dei dipendenti, alla legge n.190/2012 e s.m.i;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

**Visto** il Decreto Sindacale di nomina della sottoscritta di responsabile del Settore I;

**Visti:**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- la Legge 07 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;
- la Legge 30 dicembre 2018, n.145 e successive modificazioni;
- il "Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti", emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207 e successive modificazioni nella parte ancora in vigore;
- il "Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici", adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni per le parti ancora in vigore;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- lo Statuto Comunale;

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

- 1) Di approvare la premessa narrativa al presente dispositivo che si intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) Di approvare gli allegati verbali di gara afferenti alle seguenti sedute: seduta pubblica del 08/02/2021; seduta pubblica del 15/02/2021; seduta riservata del 15/02/2021; seduta pubblica del 21/02/2021; che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, relativi alla gara effettuata con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., inerente la *"Concessione per lo svolgimento del servizio di gestione degli impianti della pubblica illuminazione, comprensivo di fornitura di energia elettrica e di realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica"* - CUP: J89D20001770005 - CIG: 85362196C2;
- 3) Di approvare la proposta di aggiudicazione relativa alla procedura di gara per la *"Concessione per lo svolgimento del servizio di gestione degli impianti della pubblica illuminazione, comprensivo di fornitura di energia elettrica e di realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica"* a favore del Costituendo R.T.I. così composto:
  - **ENEL SOLE S.r.l.** - C.F.: 02322600541, società partecipante al gruppo IVA Enel con P.IVA 15844561009 con sede in Via Flaminia, 970, 00189 Roma (**Mandataria**);
  - **ENEL X ITALIA S.r.l.** - C.F.: 13111961002, società partecipante al gruppo IVA Enel con P.IVA 15844561009 con sede in Via Flaminia, 970, 00189 Roma (**Mandante**);
  - **S.A.C.I.E.M. S.r.l.** - C.F. e P.IVA: 01363930593, con sede in Via Rocca Massima n. 6 - 04010 Giulianello di Cori (LT) - (**Mandante**);con punteggio totale di 72,50/100 ed un prezzo di € 268.822,91/anno per 20 anni e pertanto per un importo complessivo di € 5.376.458,20 (cinquemilionitrecentosettantaseimilaquattrocentocinquantotto/20) oltre IVA di legge;
- 4) Di dichiarare che l'efficacia della presente determinazione è subordinata all'esito positivo della verifica circa il possesso dei prescritti requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- 5) Di dare atto che l'avviso di appalto aggiudicato sarà pubblicato ai sensi della vigente normativa:
- sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
  - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
  - per estratto, su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale;
- 6) Di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento all'Impresa aggiudicataria, ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 c. 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
- 7) Di impegnare a favore del costituendo RTI ENEL SOLE S.r.l. (Mandataria) – ENEL X ITALIA S.r.l. (Mandante) – S.A.C.I.E.M. S.r.l. (Mandante), la somma di complessivi € 163.981,97 al Cap. bilancio corrente annualità 2021;
- 8) Di assumere l'impegno della somma di complessivi € 327.963,95 al Cap. 101203041 nelle annualità successive ad avvenuta approvazione del bilancio e nelle forme di legge;
- 8) Di dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi degli artt.151, comma 4, e 147-bis comma 1, del D. L.gs. 267/2000;
- 9) Di stabilire, a carico della ditta aggiudicataria, la costituzione di una garanzia fidejussoria nella misura del 10% sull'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 10) Di dare atto che il contratto verrà stipulato con atto pubblico o in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'Articolo 32 comma 14 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 11) Di trasmettere la presente determinazione al Servizio Finanziario e all'Ufficio di Segreteria per i successivi adempimenti di competenza;
- 12) Di dare atto che non sussistono conflitti d'interesse nell'assumere il presente provvedimento;
- 13) Di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio on-line del comune per 15 giorni consecutivi.
- 14) Di adempiere agli obblighi previsti dal D.Lgs. n. 33/2013 mediante la pubblicazione dell'atto sul sito internet dell'Ente sezione Amministrazione trasparente.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Dott.ssa Ida Marcuccilli



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 139**

Settore Proponente: **Settore 1**

Ufficio Proponente: **Gestione del patrimonio**

Oggetto: **SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E ALTRI USI (IMMOBILI COMUNALI) COMPENSIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA NEL COMUNE DI ROCCASECCA (FR) -**

Nr. adozione settore: **53** Nr. adozione generale: **137**

Data adozione: **12/03/2021**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Gestione del patrimonio)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 09/03/2021

Il Responsabile di Settore

Dott.ssa Ida Marcuccilli

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE IMP. 97/2021**

Data 12/03/2021

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Colafrancesco Elisa

Documento firmato digitalmente e conservato dal Comune ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005.

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna.

Roccasecca li 12/03/2021

IL MESSO COMUNALE

C\_H4439 - ROCCASECCA - 1 - 2021-03-12 - 0003347