



# COMUNE DI AQUINO

(Provincia di Frosinone)

Reg. Gen. n.717

del 22-11-2021

## SETTORE I - AMM.VO - DEMOGRAFICO - AAPP/SUAP UFFICIO COMMERCIO - SUAP - T.P.L.

### COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N. 423 del 22-11-2021

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

Codice CIG: 869714249F

L'anno duemilaventuno, il giorno ventidue, del mese di novembre, nel proprio Ufficio del Comune di Aquino,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SETTORE I

**Premesso che** con Determinazione del Responsabile del Settore I n. 124 del 26.04.2021, Reg. Gen. n. 231 del 26.04.2021, avente ad oggetto *“Procedura aperta per l’affidamento trentennale della gestione della seconda sede farmaceutica in territorio comunale. Approvazione atti di gara ed ulteriori determinazioni.* Codice CIG: 869714249F”:

- è stato approvato il “Bando Avviso di Gara” relativo all’espletamento della selezione ad evidenza pubblica mediante procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016, riguardante la concessione a terzi della gestione della seconda Farmacia in territorio comunale, così come stabilito con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 26.05.2020, immediatamente esecutiva;
- è stato approvato il disciplinare – bando di gara, tutti gli atti di gara e il relativo schema di contratto;
- si demandava alla Centrale Unica di Committenza dell’Unione di Comuni Cinquecittà di Piedimonte San Germano l’avvio del procedimento e l’espletamento della procedura di gara;

**Dato atto**, altresì, che con il medesimo succitato provvedimento, veniva disposto di aggiudicare la gara con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

**Preso atto**

- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 7 giugno 2021, alle ore 12,00 e che entro tale data sono pervenute sulla piattaforma web [unione Cinquecittà.acquistitelematici.it](http://unione Cinquecittà.acquistitelematici.it) n. 4 (quattro) offerte presentate da:
  - SCHIAVONE CLAUDIA – Sessa Aurunca

- AFI88 S.r.l.s. – Isola del Liri
- PANTANELLA STEFANO – Rocca d’Arce
- MRC S.r.l.s. - Campobasso;
- che con Determinazione del Responsabile della CUC dell’Unione di Comuni Cinquecittà di Piedimonte San Germano n. 131/28 del 1.7.2021 la Centrale Unica di Committenza ha provveduto alla nomina della Commissione deputata all’esame delle offerte;
- che la Commissione era così composta:
  - Dott. Marco De Santis - Presidente
  - Avv. Manlio Formica - Commissario
  - Avv. Marika Gimini - Commissario con funzioni di Segretario verbalizzante

**Visti** i verbali della Commissione;

**Preso atto** che con verbale n. 4 del 22.9.2021 la Commissione escludeva la Ditta Pantanella Stefano di Rocca D’Arce (FR), via Canale 31, e comunicava a questo ufficio tale esclusione con nota prot. n. 1093 del 22.9.2021;

**Preso atto**

- che con verbale n. 7 del 15.10.2021 la Commissione ha proposto l’aggiudicazione al RUP della Ditta AFI88 S.r.l.s. risultata prima classificata nella procedura di gara;
- che con lo stesso verbale è stata richiesta alla Ditta la verifica dei giustificativi;

**Visti** i giustificativi trasmessi dalla Ditta AFI88 S.r.l.s. in data 3.11.2021, entro i termini previsti;

**Preso atto**

che il RUP, con prot. n. 11094 del 8.11.2021, richiedeva il supporto della Commissione giudicatrice

- ai fini dell’esame degli atti e dei giustificativi prodotti dalla Ditta AFI88 S.r.l.s.;
- che la Commissione ed il RUP si sono riuniti in Seduta straordinaria riservata in data 18.11.2021, verbale n. 8;

**Ritenute** congrue le giustificazioni trasmesse dalla Ditta AFI88 S.r.l.s., il cui impianto complessivo evidenzia la sostenibilità economica dell’attività e che, a sostegno delle capacità finanziarie, sono state indicate le modalità di finanziamento della Società medesima;

**Rilevato**, dopo attento accertamento, che le operazioni di gara e post gara di legge si sono svolte regolarmente e che, conseguentemente, si può far luogo all’aggiudicazione della procedura in oggetto, che acquisirà efficacia solo dopo la conclusione della verifica della sussistenza di tutti i requisiti dichiarati all’atto della presentazione dell’offerta, come disposto dall’art. 32 del D. Lgs. 50/2016;

**Ritenuto** di poter procedere all’aggiudicazione in favore della Ditta AFI88 S.r.l.s. con sede in Isola del Liri (FR), via Piscicelli n. 53/A con punteggio totale 89,7177, nelle more della verifica di sussistenza dei requisiti dichiarati in sede di offerta;

**Visto** il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.Lgs. 56/2017;

**Visto** il D.L. n. 32/2019 convertito con modificazioni in Legge n. 55/2019 (c.d. “sblocca-cantieri”);

**Visto** il D.L. n. 76 del 16.7.2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

## D E T E R M I N A

per quanto in premessa riportato:

1. la narrativa che precede è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto e approvare il verbale della Commissione di gara n. 4 del 22.9.2021 e di escludere dalla gara per la concessione della gestione della seconda farmacia comunale di nuova istituzione la Ditta Pantanella Stefano di Rocca D’Arce (FR), via Canale 31;
3. di prendere atto e approvare, per i motivi indicati in premessa, e qui integralmente richiamati, il verbale n. 7, redatto in data 15.10.2021, della Commissione di gara per la procedura aperta per la concessione della gestione della seconda farmacia comunale di nuova istituzione di Aquino;

COMUNE DI AQUINO

Determinazione Settore I - Amm.vo - Demografico - AAPP/SUAP UFFICIO COMMERCIO - SUAP - T.P.L. n. 423/717 del 22-11-2021 - Pag. 2 di 4

4. di dare atto che i lavori della Commissione sono ufficialmente terminati in data 18.11.2021 con il verbale n. 8 del 18.11.2021 redatto d'intesa con la scrivente RUP e recante il contenuto in premessa generalizzato;
5. di procedere, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, all'aggiudicazione della concessione della gestione della seconda farmacia comunale di nuova istituzione a favore della Ditta AFI88 S.r.l.s. con sede in Isola del Liri (FR) - 03036, via Piscicelli n. 53/A, C.F. e P.Iva n. 03154980605, per effetto della graduatoria risultante dal verbale n. 7 del 15.10.2021 della Commissione giudicatrice le cui risultanze sono di seguito riportate

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo offerta economica
AFI88 S.r.l.s.	59,7177	30,0000	89,7177	€ 0,00
Schiavone Claudia	60,0000	13,9700	73,9700	€ 0,00
MRC S.r.l.s.	59,7177	6,6500	66,3677	€ 0,00

6. di dare atto che l'aggiudicazione diverrà efficace solo ad avvenuta acquisizione della documentazione di rito atta a dimostrare la sussistenza dei requisiti di legge in capo al soggetto aggiudicatario, da parte del RUP ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
7. di stabilire che il presente provvedimento sia comunicato a tutte le ditte partecipanti alla gara "de qua";
8. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio dell'ente e sul sito web istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" nella specifica sezione "bandi di gara e contratti";
9. di trasmettere copia del presente provvedimento per quanto di competenza all'Ordine dei Farmacisti della Provincia di Frosinone e al competente Servizio Regionale del Lazio, Direzione Regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria;
10. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale.

Firmato all'originale

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Annamaria Vernile

---

**Pubblicazione**

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Dalla Residenza Municipale, lì 22-11-2021

Il Responsabile delle Pubblicazioni  
F.to Annamaria Vernile

Unione Cinque Città  
C.F. 90014080601

**VERBALE PROCEDURA TELEMATICA**  
**"CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA**  
**ISTITUZIONE" - CIG: 869714249F**

**SEDUTA PUBBLICA del 08/07/2021**

Il giorno 08-07-2021 alle ore 09:06 in Piedimonte San Germano (FR), presso Piazza L. Sturzo, viene esperita la procedura telematica per la gara: "CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE".  
La Commissione di gara, della suddetta procedura, è composta dai Signori:

**Commissione Giudicatrice:**

Nome e Cognome	Codice Fiscale
Dott. Marco DE SANTIS	DSMMRC64C14C034M
Avv. Manlio FORMICA	FRMMNL80H11F152N
Avv. Marika GIMINI	GMNMRK88H44I838B

Il Presidente della Commissione è il Dott. Marco DE SANTIS

Il Responsabile unico del procedimento è il Sig.ra Annamaria VERNILE

Il Responsabile della C.U.C. dell'Unione Cinque città : Dott. Sergio STACI

Sono presenti per le Ditte partecipanti i Signori:

- Raffaele Pia in rappresentanza della ditta AFI 88 srls
- Antonio Luigi Pia in rappresentanza della ditta AFI 88 srls
- Ciacciarelli Virgilio
- Di Branco Rosino
- Turchetta Anna entra alle ore 9,24
- Masullo Mauro entra alle ore 12,33

Funge da Segretario l' Avv. Marika GIMINI

Il Presidente fa presente che:

a seguito della Determinazione del Responsabile della C.U.C dell'Unione Cinque città n. 90/13 del 30 aprile 2021, è stata indetta la procedura aperta "CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE" attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa; l'offerta economicamente più vantaggiosa verrà determinata sulla base dei criteri di seguito indicati:

**CRITERI OFFERTA TECNICA**

Criterio	Sub-criterio	Punteggio massimo
1. Servizi Farmaceutici offerti al pubblico	a) consegna gratuita a domicilio di farmaci per disabili e ultra 65enni	9.0000000000
1. Servizi Farmaceutici offerti al pubblico	b) analisi convenzionate a domicilio	8.0000000000
1. Servizi Farmaceutici offerti al pubblico	c) misurazione gratuita della pressione	3.0000000000
1. Servizi Farmaceutici offerti al pubblico	d) misurazione gratuita del peso	1.0000000000
1. Servizi Farmaceutici offerti al pubblico	e) misurazione gratuita della glicemia	3.0000000000
1. Servizi Farmaceutici offerti al pubblico	f) misurazione gratuita del colesterolo	3.0000000000
1. Servizi Farmaceutici offerti al pubblico	g) prenotazione on line visite/analisi	3.0000000000
1. Servizi Farmaceutici offerti al pubblico	h) promozione della prevenzione con organizzazione periodica di screening	1.0000000000
1. Servizi Farmaceutici offerti al pubblico	i) servizio infermieristico	7.0000000000
1. Servizi Farmaceutici offerti al pubblico	j) fornitura ausili ortopedici sanitari	3.0000000000
1. Servizi Farmaceutici offerti al pubblico	k) elettrocardiogramma holter cardiaco e pressorio	5.0000000000

Criterio	Sub-criterio	Punteggio massimo
1. Servizi Farmaceutici offerti al pubblico	l) consulenza nutrizionale e dietetica	0.5000000000
1. Servizi Farmaceutici offerti al pubblico	m) test delle intolleranze alimentari	3.0000000000
1. Servizi Farmaceutici offerti al pubblico	n) programmi di educazione sanitaria	0.5000000000
2. Orario d'apertura della farmacia	Estensione orario apertura farmacia, nei giorni feriali, oltre i limiti di quanto previsto dal contratto di concessione (30 ore). Guardia medica notturna e festiva	10.0000000000
3. Assunzione personale	Impegno ad assumere personale e specialisti da impiegare nella farmacia	10.0000000000

#### CRITERI OFFERTA ECONOMICA

Criterio	Sub-criterio	Punteggio massimo
a- canone iniziale una tantum	aumento della percentuale rispetto all'importo a base di gara di € 200.000,00	10
b- canone annuo	aumento della percentuale rispetto all'importo a base di gara di € 12.000,00	10
c- canone aggiuntivo variabile	aumento della percentuale di canone variabile	10

Il Presidente fa presente che:

entro le ore 12:00 del giorno 07-06-2021 sono state ricevute sulla piattaforma web [unioneecinquecitta.acquistitelematici.it](http://unioneecinquecitta.acquistitelematici.it) n. 4 offerte dalle seguenti Ditte:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione
Schiavone Claudia Via Corbara Marzuli, 7	04580620617	06 giugno 2021 23:50:32
AFI 88 SOCIETA A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA VIA PISCICELLI N° 53/A 03036 Isola del Liri (Frosinone)	03154980605	07 giugno 2021 08:56:24
PANTANELLA STEFANO VIA CANALE,31 - ROCCA D'ARCE (FR)	PNTSFN86M20I838N	07 giugno 2021 10:13:22
MRC SRLS campobasso	01740210701	07 giugno 2021 11:47:17

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente prosegue allo sblocco telematico delle Buste Amministrative e, pertanto, alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

La busta amministrativa del partecipante Schiavone Claudia

è stata aperta per la prima volta in data 08/07/2021 alle ore 09:11

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
DGUE		Valido
Domanda di partecipazione		Valido
Autocertificazione		Valido
Documento di Identità		Valido

Documento	Annotazioni	Stato documento
Contributo ANAC		Valido
Cauzione - Fidejussione		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido
Dichiarazioni bancarie		Valido
copia della bozza dello schema di contratto di concessione		Valido
PASSOE		Valido
copia della bozza del Bando-disciplinare		Valido

La busta amministrativa del partecipante AFI 88 SOCIETA A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA è stata aperta per la prima volta in data 08/07/2021 alle ore 09:48 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
DGUE		Valido
Domanda di partecipazione		Valido
Autocertificazione		Valido
Documento di Identità		Valido
Contributo ANAC		Valido
Cauzione - Fidejussione		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido
Dichiarazioni bancarie		Valido
copia della bozza dello schema di contratto di concessione		Valido
PASSOE		Valido
copia della bozza del Bando-disciplinare		Valido

La busta amministrativa del partecipante PANTANELLA STEFANO è stata aperta per la prima volta in data 08/07/2021 alle ore 10:11 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
DGUE		Valido
Domanda di partecipazione		Valido
Autocertificazione		Valido
Documento di Identità		Valido
Contributo ANAC		Valido
Cauzione - Fidejussione		Ammesso con riserva

Documento	Annotazioni	Stato documento
Eventuali documenti integrativi		Valido
Dichiarazioni bancarie		Valido
copia della bozza dello schema di contratto di concessione		Valido
PASSOE		Valido
copia della bozza del Bando-disciplinare		Valido

La busta amministrativa del partecipante MRC SRLS è stata aperta per la prima volta in data 08/07/2021 alle ore 11:42 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
DGUE		Ammesso con riserva
Domanda di partecipazione		Valido
Autocertificazione		Valido
Documento di Identità		Valido
Contributo ANAC		Valido
Cauzione - Fidejussione		Ammesso con riserva
Eventuali documenti integrativi	La commissione rileva che è stato inserito tra i documenti integrativi un documento richiesto nell'offerta tecnica (Busta B), non rientrante tra gli elementi oggetto di valutazione ai sensi dell'art 15 p.1 del bando. La commissione si riserva ogni ulteriore valutazione	Ammesso con riserva
Dichiarazioni bancarie		Valido
copia della bozza dello schema di contratto di concessione		Valido
PASSOE		Valido
copia della bozza del Bando-disciplinare		Valido

Durante la fase di valutazione delle buste amministrative, è stato necessario richiedere le seguenti integrazioni documentali:


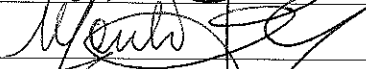

Destinatario	Descrizione	Data invio richiesta	Stato della richiesta
PANTANELLA STEFANO	Ai sensi del art 83 c.9 del Dlgs 50/2016 si provvede al Soccorso istruttorio assegnando alla ditta PANTANELLA STEFANO un termine di 10 giorni per integrare la seguente documentazione: 1)	08/07/2021	Inviata alle ore 11,28

Destinatario	Descrizione	Data invio richiesta	Stato della richiesta
	ISCRIZIONE NELL'ALBO IVASS E 106 DELL'INTERMEDIARIO FINANZIARIO AFI MUTUO SOCCORSO (p. 12 N.3 LETTERA B) 2) CERTIFICAZIONE DELL'AUTORITA' SANITARIA COMPETENTE DELLO SVOLGIMENTO PER ALMENO 2 ANNI DI PRATICA PROFESSIONALE NELL'ATTO SOLAMENTE DICHIARATA (p. 7.1 lettera A punto B secondo periodo) 3) INTEGRAZIONE AUTOCERTIFICAZIONE DELLA SUSSISTENZA DEGLI ULTERIORI REQUISITI DI CUI ALLA LETTERA A 7.1 NON DICHIARATI NELL'AUTOCERTIFICAZIONE PRESENTATA		
MRC SRLS	Ai sensi del art 83 c.9 del Dlgs 50/2016 si provvede al Soccorso istruttorio assegnando alla ditta MRC SRLS un termine di 10 giorni per integrare la seguente documentazione: -Avendo il soggetto selezionato la casella SI, avrebbe dovuto opzionare una delle risposte ubicate nella sezione "risposte" come specificato nella Parte IV: Criteri di selezione- lettera A :Idoneità.2 - Documentazione attestante il possesso dei requisiti necessari ai fini della riduzione dell'importo di garanzia provvisoria e dell'esonero dalla dichiarazione d'impegno al rilascio della garanzia definitiva - Richiesta documentazione bancaria riguardante la data del versamento della cauzione provvisoria dimezzata	08/07/2021	Inviata alle ore 13,41
MRC SRLS	Ai sensi del art 83 c.9 del Dlgs 50/2016 si provvede al Soccorso istruttorio assegnando alla ditta MRC SRLS un termine di 10 giorni per integrare la seguente documentazione: CON RIFERIMENTO ALLA LETTERA DI RIFERENZA ATTESTANTE LA CAPACITA ECONOMICO FINANZIARIA SI RICHIEDE DA PARTE DELL'ATTESTATORE DI SPECIFICARE I RIFERIMENTI DEL BANDO OGGETTO DELLA PROCEDURA (CIG, OGGETTO)	08/07/2021	Inviata alle ore 13,50

Preso atto delle Buste Amministrative pervenute, il Presidente comunica di escludere le seguenti ditte:  
NESSUNA

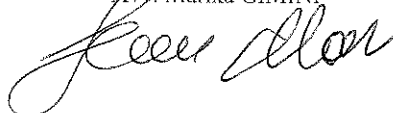
Alle ore 13,51 la seduta è chiusa.

#### LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nome e Cognome		
Dott. Marco DE SANTIS	Presidente	
Avv. Manlio FORMICA	Commissario	
Avv. Marika GIMINI	Commissario	

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Avv. Marika GIMINI



Unione Cinque Città  
C.F. 90014080601

**VERBALE PROCEDURA TELEMATICA**  
**"CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA**  
**ISTITUZIONE" - CIG: 869714249F**

**SEDUTA PUBBLICA del 23/07/2021**

Il giorno 23-07-2021 alle ore 12:07 in Piedimonte San Germano (FR), presso Piazza L. Sturzo, viene esperita la procedura telematica per la gara: "CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE".

La Commissione di gara, della suddetta procedura, è composta dai Signori:

**Commissione Giudicatrice:**

Nome e Cognome	Codice Fiscale
Dott. Marco DE SANTIS	DSMMRC64C14C034M
Avv. Manlio FORMICA	FRMMNL80H11F152N
Avv. Marika GIMINI	GMNMRK88H44I838B

Il Presidente della Commissione è il Dott. Marco DE SANTIS

Il Responsabile unico del procedimento è il Sig.ra Annamaria VERNILE

Il Responsabile della C.U.C. dell'Unione Cinquecittà : Dott. Sergio STACI

Sono presenti per le Ditte partecipanti i Signori:

- Raffaele Pia in rappresentanza della ditta AFI 88 srls
- Antonio Luigi Pia in rappresentanza della ditta AFI 88 srls
- Ciacciarelli Virgilio
- Di Branco Rosino
- Turchetta Anna entra alle 12:16

Funge da Segretario l' Avv. Marika GIMINI

Il Presidente fa presente che:

a seguito della Determinazione del Responsabile della C.U.C dell'Unione Cinquecittà n. 90/13 del 30 aprile 2021, è stata indetta la procedura aperta "CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE" attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa; l'offerta economicamente più vantaggiosa.

La commissione esamina la documentazione pervenuta a seguito di soccorso istruttorio. Nello specifico alla ditta PANTANELLA STEFANO era stato richiesto di produrre la seguente documentazione:

- 1) iscrizione nell'albo ivass e 106 dell'intermediario finanziario afi mutuo soccorso (p. 12 n.3 lettera b)
- 2) certificazione dell'autorità sanitaria competente dello svolgimento per almeno 2 anni di pratica professionale nell'atto solamente dichiarata (p. 7.1 lettera a punto b secondo periodo)
- 3) integrazione autocertificazione della sussistenza degli ulteriori requisiti di cui alla lettera a 7.1 non dichiarati nell'autocertificazione presentata.

Si specifica che la documentazione è stata prodotta a mezzo pec protocollo n.869/2021 del 19/07/2021. Tenuto conto che il termine per la presentazione delle integrazioni era fissato per il giorno 18/07/2021 (domenica), la commissione preso atto della delibera n.429 del 26/05/2021 dell'ANAC ammetteva la medesima in quanto pervenuta il giorno feriale immediatamente successivo.

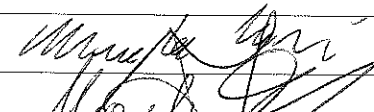
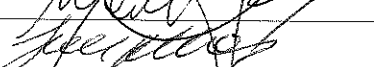

Alla DITTA MRC SRLS veniva richiesta: 1) Documentazione attestante il possesso dei requisiti necessari ai fini della riduzione dell'importo di garanzia provvisoria e dell'esonero dalla dichiarazione d'impegno al rilascio della garanzia definitiva - richiesta documentazione bancaria riguardante la data del versamento della cauzione provvisoria dimezzata 2) di specificare i riferimenti del bando oggetto della procedura (cig, oggetto) nella lettera di referenza.

Preso atto dei documenti prodotti dalle ditte a seguito di soccorso istruttorio, la Commissione decide di inoltrare al RUP del comune di Aquino la richiesta delle copie dei bonifici delle ditte partecipanti volte alla verifica della data di incasso, valuta causale ed effettivo versamento. Alla luce di tale richiesta sospende le valutazioni del soccorso istruttorio della MRC SRLS decretando invece l'esclusione della ditta PANTANELLA STEFANO per le seguenti motivazioni: non idoneità (in relazione a quanto previsto dal Bando, in accordo con il disposto di cui all'art.93 D.Lgs.n.50/2016) della polizza fidejussoria n. CAU000000490 stipulata con A.F.I società di mutuo soccorso, la quale dichiara di operare in base alla Legge n. 3818 del 15/04/1886 e ss modifiche attuate dall'art 23 della Legge 17/12/2012 n. 221 convertita in legge

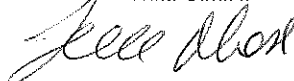
con D.L 18/10/2012. Infatti, come espressamente richiesto dalla lex specialis, all'art. 12 p.3 lett.b "Garanzia provvisoria", la medesima deve essere prestata "mediante fideiussione, a scelta dell'offerente, bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art.106 del D.Lgs.n.385 del 01.09.1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di agranzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art 161 del d.lgs. n. 58 del 24.02.1998".

Alle ore 13,51 la seduta è chiusa.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nome e Cognome		
Dott. Marco DE SANTIS	Presidente	
Avv. Manlio FORMICA	Commissario	
Avv. Marika GIMINI	Commissario	

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
Avv. Marika GIMINI



Unione Cinque Città  
C.F. 90014080601

**VERBALE PROCEDURA TELEMATICA**  
**"CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE" -**  
**CIG: 869714249F**

**SEDUTA PUBBLICA del 09/09/2021**

Il giorno 09-09-2021 alle ore 10:15 in Piedimonte San Germano (FR), presso Piazza L. Sturzo, viene esperita la procedura telematica per la gara: "CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE".  
La Commissione di gara, della suddetta procedura, è composta dai Signori:

**Commissione Giudicatrice:**

Nome e Cognome	Codice Fiscale
Dott. Marco DE SANTIS	DSMMRC64C14C034M
Avv. Manlio FORMICA	FRMMNL80H11F152N
Avv. Marika GIMINI	GMNMRK88H44I838B

Il Presidente della Commissione è il Dott. Marco DE SANTIS

Il Responsabile unico del procedimento è il Sig.ra Annamaria VERNILE

Il Responsabile della C.U.C. dell'Unione Cinquecittà : Dott. Sergio STACI

Sono presenti per le Ditte partecipanti i Signori:

- Raffaele Pia in rappresentanza della ditta AFI 88 srls
- Antonio Luigi Pia in rappresentanza della ditta AFI 88 srls
- Di Branco Rosino
- Pantanella Stefano
- Ciacciarelli Virgilio
- Masullo Mauro entra alle ore 11:30

Funge da Segretario l' Avv. Marika GIMINI

Il Presidente fa presente che:

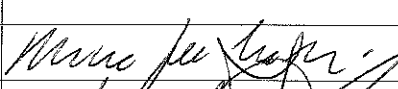
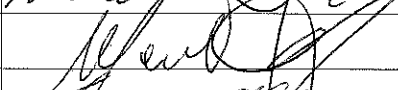
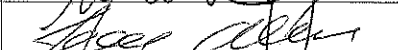
a seguito della Determinazione del Responsabile della C.U.C dell'Unione Cinquecittà n. 90/13 del 30 aprile 2021, è stata indetta la procedura aperta "CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE" attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa;

La Commissione prende visione della documentazione inviata dal Rup del Comune di Aquino Protocollo n.918/2021 del 02/08/2021 verificando l'effettività degli incassi delibera lo scioglimento della riserva assunta all'esito della precedente assise ammettendo l'operatore MRC SRLS.

La Commissione prende visione dell'istanza di autotutela datata 02/08/2021 proveniente dalla ditta Pantanella Stefano e, esibita in data odierna. Dalle verifiche effettuate, l'istanza, non inserita sul portale, risulta essere stata trasmessa sulla mail della centrale unica di committenza. La Commissione decide di esaminare l'istanza di autotutela aggiornando la seduta al 21/09/2021

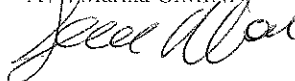
Alle ore 13,51 la seduta è chiusa.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nome e Cognome		
Dott. Marco DE SANTIS	Presidente	
Avv. Manlio FORMICA	Commissario	
Avv. Marika GIMINI	Commissario	

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Avv. Marika GIMINI



Unione Cinque Città  
C.F. 90014080601

**VERBALE PROCEDURA TELEMATICA**  
**"CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE" -**  
**CIG: 869714249F**

**SEDUTA PUBBLICA del 22/09/2021**

Il giorno 22-09-2021 alle ore 10:18 in Piedimonte San Germano (FR), presso Piazza L. Sturzo, viene esperita la procedura telematica per la gara: "CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE". La Commissione di gara, della suddetta procedura, è composta dai Signori:

**Commissione Giudicatrice:**

Nome e Cognome	Codice Fiscale
Dott. Marco DE SANTIS	DSMMRC64C14C034M
Avv. Manlio FORMICA	FRMMNL80H11F152N
Avv. Marika GIMINI	GMNMRK88H44I838B

Il Presidente della Commissione è il Dott. Marco DE SANTIS

Il Responsabile unico del procedimento è il Sig.ra Annamaria VERNILE

Il Responsabile della C.U.C. dell'Unione Cinquecittà: Dott. Sergio STACI

Sono presenti per le Ditte partecipanti i Signori:

- Raffaele Pia in rappresentanza della ditta AFI 88 srls
- Di Branco Rosino
- Turchetta Anna
- Ciacciarelli Virgilio entra alle ore 10:40
- Masullo Mauro entra alle ore 10:40

Funge da Segretario l' Avv. Marika GIMINI

Il Presidente fa presente che:

a seguito della Determinazione del Responsabile della C.U.C dell'Unione Cinquecittà n. 90/13 del 30 aprile 2021, è stata indetta la procedura aperta "CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE" attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa;

La Commissione alla luce dell'istanza di autotutela inviata dalla ditta Pantanella Stefano datata 02/08/2021 decide di riprendere in esame la nota di esclusione di cui al verbale del 27/07/2021. Preliminarmente si rammenta che nella comunicazione di soccorso istruttorio di cui al verbale del 08/07/2021 era stata richiesta la prova dell'iscrizione nell'albo IVASS (Istituto per la Vigilanza sulle assicurazioni) e/o nell'elenco degli intermediari finanziari di cui all'art. 106 del D.Lgs n. 385 del 93. La Commissione esaminata l'istanza conferma l'esclusione della ditta PANTANELLA STEFANO dandone tempestiva comunicazione a tutti i partecipanti. A tal proposito protocolla presso il CUC dell'Unione Cinquecittà la nota motivata dell'esclusione della ditta Pantanella Stefano da inoltrare a mezzo pec al Rup per quanto di competenza; l'atto si allega al presente verbale.

Si procede allo sblocco telematico delle Buste Tecniche e, pertanto alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

L'offerta tecnica del partecipante Schiavone Claudia è stata aperta per la prima volta in data 22/09/2021 alle ore 10:56 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Non verificato
Eventuali documenti integrativi	Archivio Dichiarazione esecuzione lavori Planimetria dei locali	Non verificato

L'offerta tecnica del partecipante AFI 88 SOCIETA A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA è stata aperta per la prima volta in data 22/09/2021 alle ore 10:59 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Non verificato
Eventuali documenti integrativi	Nota esplicativa	Non verificato

L'offerta tecnica del partecipante MRC SRLS è stata aperta per la prima volta in data 22/09/2021 alle ore 11:03 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

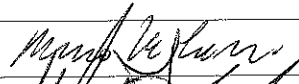


Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta tecnica		Non verificato
Eventuali documenti integrativi	Dichiarazione accesso (445/2000) Masullo (doc identità)	Non verificato

Alle ore 11:05 la seduta pubblica è chiusa.

#### SEDUTA RISERVATA

La Commissione continua in seduta riservata procedendo con la visione degli allegati programmando i prossimi incontri.  
Alle ore 12:00 la seduta riservata è chiusa.

#### LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nome e Cognome		
Dott. Marco DE SANTIS	Presidente	
Avv. Manlio FORMICA	Commissario	
Avv. Marika GIMINI	Commissario	

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
Avv. Marika GIMINI



10P3  
22/09/2021

CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA  
ISTITUZIONE - COMUNE DI AQUINO COMUNICAZIONE ESCLUSIONE

Comunicazione del 22/09/2021- Seduta Pubblica

Alla luce dell'istanza di autotutela inviata dalla ditta Pantanella Stefano datata 02/08/2021 la Commissione decide di riprendere in esame la nota di esclusione di cui al verbale del 27/07/2021.

Preliminarmente si rammenta che nella comunicazione di soccorso istruttorio di cui al verbale del 08/07/2021 era stata richiesta (come da bando) la prova dell'iscrizione nell'albo IVASS (Istituto per la Vigilanza sulle assicurazioni) e/o nell'elenco degli intermediari finanziari di cui all'art. 106 del D.Lgs n. 385 del 93.

Ciò premesso si sviluppano le seguenti riflessioni:

La fideiussione della A.F.I. A.F.I. - Associazione Famiglie Italiane Società di Mutuo Soccorso Previdenza e Assistenza presentata dalla ditta Pantanella Stefano è da considerarsi irregolare in quanto:

A) Non è una fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs n. 385 del 93

L'A.F.I. è una società di mutuo soccorso previdenza e assistenza è regolata dalla L. 15 aprile 1886, n. 3818 e s.m.i.è può esercitare nei confronti dei soci soltanto le attività previste (art.1):

*“Esse non hanno finalità di lucro, ma perseguono finalità di interesse generale, sulla base del principio costituzionale di sussidiarietà, attraverso l'esclusivo svolgimento in favore dei soci e dei loro familiari conviventi di una o più delle seguenti attività:*

*a) erogazione di trattamenti e prestazioni socio-sanitari nei casi di infortunio, malattia ed invalidità al lavoro, nonché in presenza di inabilità temporanea o permanente;*

*b) erogazione di sussidi in caso di spese sanitarie sostenute dai soci per la diagnosi e la cura delle malattie e degli infortuni;*

*c) erogazione di servizi di assistenza familiare o di contributi economici ai familiari dei soci deceduti;*

*d) erogazione di contributi economici e di servizi di assistenza ai soci che si trovino in condizione di gravissimo disagio economico a seguito dell'improvvisa perdita di fonti reddituali personali e familiari e in assenza di provvidenze pubbliche”.*

Le stesse non possono esercitare attività assicurativa in quanto “i decreti legislativi 17 marzo 1995, nn. 174 e 175, non contemplano più le società di mutuo soccorso nel novero degli enti autorizzati all'esercizio di attività assicurativa, con ciò escludendo definitivamente la possibilità di un tale esercizio da parte delle società in oggetto. Oggi, quindi, (...) l'attuale normativa preclude alle società di mutuo soccorso lo svolgimento di attività assicurativa (e non può più parlarsi di mutua assicuratrice minore in relazione ad una società che non svolge attività assicurativa). Si aggiunga che la società di mutuo soccorso esercita altre e diverse attività (previdenziali, assistenziali, culturali), il che rende ancor più improponibile la qualificazione della stessa come mutua assicuratrice”<sup>1</sup>

<sup>1</sup> G.PETRELLI, *Natura giuridica e disciplina delle Società di mutuo soccorso*, Pubblicato in Studi e materiali in tema di riforma delle società cooperative, a cura del Consiglio Nazionale del Notariato, Milano 2005 pag. 38.

Pertanto la fideiussione dell'AFI sms non può essere considerata una fideiussione assicurativa.

B) Non è rilasciata da un intermediario autorizzato (confronta GARANZIE FINANZIARIE: SUGGERIMENTI PER LE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI E ALTRI BENEFICIARI rilasciata da Banca Italia IVASS ANAC e AGCM)

L'attività di rilascio delle garanzie rientra tra quelle "riservate" ed è soggetta a disposizioni legislative specifiche che ne disciplinano i requisiti, a seconda che si tratti di intermediari bancari e finanziari o compagnie assicurative, e l'ambito di operatività

Nel dettaglio:

a) Intermediari bancari e finanziari

Fonti normative:

D.lgs. 1° settembre 1993, n. 385 (Testo Unico Bancario)

D.M. 2 aprile 2015, n. 53 (Regolamento di attuazione)

Circolare n. 288 del 3 aprile 2015 (Disposizioni di vigilanza per gli intermediari finanziari)

Ai sensi del Testo Unico bancario (TUB), l'attività di rilascio di garanzie nei confronti del pubblico è riservata esclusivamente a:

- Banche
- Intermediari finanziari e Confidi maggiori iscritti nell'albo ex art. 106 del TUB, cd. "albo unico", che soddisfano determinati requisiti di capitale e organizzativi stabiliti dalle disposizioni di vigilanza

b) Compagnie di assicurazione

Fonti normative

D.lgs. 7 settembre 2005, n. 209 (Codice delle assicurazioni private)

Le garanzie possono essere rilasciate dalle compagnie di assicurazione sotto forma di polizza fideiussoria. Quest'attività è riconducibile al ramo assicurativo danni n. 15 Cauzione di cui all'art. 2 del d.lgs. n. 209/2005 (Codice delle assicurazioni private).

Se la garanzia è costituita sotto forma di polizza fideiussoria, è necessario controllare che la polizza sia stata emessa da:

- una compagnia assicurativa italiana autorizzata dall'IVASS all'esercizio del ramo 15
- Cauzione, iscritta nell'Albo delle imprese di assicurazione 9 tenuto dall'IVASS. Queste compagnie sono soggette alla vigilanza sulla solidità finanziaria da parte dell'IVASS;
- un'impresa di assicurazione con sede in un altro Stato membro dell'UE che sia stata abilitata ad operare in Italia nel ramo 15 - Cauzione in regime di libertà di stabilimento (ossia con una rappresentanza stabile in Italia) o in regime di libera prestazione di servizi (LPS - ossia senza una sede stabile). L'abilitazione può essere verificata negli appositi Elenchi 10 tenuti dall'IVASS e consultabili sul sito. La vigilanza sulla solidità finanziaria di queste imprese spetta all'Autorità di supervisione dello Stato di origine.

La AFI non risulta essere iscritta ad alcuno degli Albi - elenchi sopra indicati

C) APPARENTE INADEGUATEZZA PATRIMONIALE

Dall'ultimo bilancio depositato presso il registro imprese riferito al 31/12/2017 il Capitale sociale della AFI ammonta ad Euro 225 e il totale del patrimonio netto ad Euro 1742.

D) MANCATA ALLEGAZIONE AUTODICHIARAZIONE POSSESSO POTERI DI  
IMPEGNARE IL GARANTE

Il bando richiede a corredo della polizza una autodichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 76 del D.P.R. n. iv. 445/2000 e ss.mm.ii. con allegato un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, con la quale il sottoscrittore dell'istituto di credito/assicurativo dichiara di essere in possesso dei poteri per impegnare il garante. In alternativa - dichiarazione notarile inerente autenticazione di Firma

CONCLUSIONI

La Commissione conferma l'esclusione della ditta PANTANELLA STEFANO dal prosieguo della procedura. Si rinvia al RUP per quanto di competenza.

Piedimonte San Germano, 22/09/2021

Marco DE SANTIS

Mario FORMICA

MariKa GIMINI

Unione Cinque Città  
C.F. 90014080601

## VERBALE PROCEDURA TELEMATICA

"CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE" -  
CIG: 869714249F

## SEDUTA RISERVATA del 7/10/2021

Il giorno 07-10-2021 alle ore 12:00 in Piedimonte San Germano (FR), presso Piazza L. Sturzo, viene esperita la procedura telematica per la gara: "CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE".  
La Commissione di gara, della suddetta procedura, è composta dai Signori:

## Commissione Giudicatrice:

Nome e Cognome	Codice Fiscale
Dott. Marco DE SANTIS	DSMMRC64C14C034M
Avv. Manlio FORMICA	FRMMNL80H11F152N
Avv. Marika GIMINI	GMNMRK88H44I838B

Il Presidente della Commissione è il Dott. Marco DE SANTIS

Il Responsabile unico del procedimento è il Sig.ra Annamaria VERNILE

Il Responsabile della C.U.C. dell'Unione Cinquecittà: Dott. Sergio STACI

Funge da Segretario l' Avv. Marika GIMINI

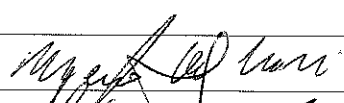
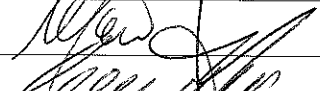

Il Presidente fa presente che:

a seguito della Determinazione del Responsabile della C.U.C dell'Unione Cinquecittà n. 90/13 del 30 aprile 2021, è stata indetta la procedura aperta "CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE" attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa;

La commissione esamina per ogni ditta partecipante la relazione illustrativa tecnica, nonché la "comprova della disponibilità dei locali da adibire a farmacia". Rileva che i partecipanti hanno indicato gli stessi locali, che sono situati nella zona di Paolo VI (una delle sedi individuate dal bando) nel rispetto della distanza minima di mt 200 dall'attuale farmacia esistente e per i quali viene allegato certificato di agibilità. Per la ditta RMC Srls la Commissione rileva i documenti attestanti la disponibilità dei locali, non presenti nella busta tecnica, sono acquisiti dalla busta amministrativa nella quale sono stati erroneamente inseriti. Nel corso della riunione emergono alcune criticità in merito alla valutazione dell'elemento "Assunzione personale", rispetto al quale il bando richiede una attribuzione di punteggio fondata su criteri quantitativi in base al "piano di assunzione del personale". A tal proposito, dalle relazioni tecniche esaminate si evince come le ditte abbiano individuato solo sommariamente le figure da inserire nell'organico, senza che tale indicazione sia stata accompagnata dalla imprescindibile specificazione delle ore settimanali da contrattualizzare, rendendo pertanto impossibile la quantificazione di un monte ore complessivo per lavoro dipendente necessario per il calcolo del parametro quantitativo indicato dal bando. D'altra parte, pare appena il caso di segnalare che una eventuale applicazione del predetto parametro che si fondi esclusivamente sul numero delle persone da assumere, senza l'indicazione delle ore lavorate da ciascuna di esse, condurrebbe ad una distorta applicazione del parametro, in quanto così ragionando sarebbe astrattamente possibile indicare, anziché una figura full-time, un numero imprecisato di lavoratori part-time (anche con solo un'ora a settimana!) con l'unico scopo di ottenere un incremento di punteggio. Pertanto la Commissione all'unanimità, stante la totale assenza dei presupposti ai fini dell'operatività del parametro in parola, decide di assegnare punti "0" (Zero) ad ogni ditta partecipante.

Alle ore 14:00 la seduta riservata è chiusa.

## LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nome e Cognome		
Dott. Marco DE SANTIS	Presidente	
Avv. Manlio FORMICA	Commissario	
Avv. Marika GIMINI	Commissario	

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Avv. Marika GIMINI



Unione Cinque Città

C.F. 90014080601

## VERBALE PROCEDURA TELEMATICA

"CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE" -

CIG: 869714249F

## SEDUTA RISERVATA del 11/10/2021

Il giorno 11-10-2021 alle ore 14:30 in Piedimonte San Germano (FR), presso Piazza L. Sturzo, viene esperita la procedura telematica per la gara: "CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE".  
La Commissione di gara, della suddetta procedura, è composta dai Signori:

## Commissione Giudicatrice:

Nome e Cognome	Codice Fiscale
Dott. Marco DE SANTIS	DSMMRC64C14C034M
Avv. Manlio FORMICA	FRMMNL80H11F152N
Avv. Marika GIMINI	GMNMRK88H44I838B

Il Presidente della Commissione è il Dott. Marco DE SANTIS

Il Responsabile unico del procedimento è il Sig.ra Annamaria VERNILE

Il Responsabile della C.U.C. dell'Unione Cinquecittà : Dott. Sergio STACI

Funge da Segretario l' Avv. Marika GIMINI

Il Presidente fa presente che:

a seguito della Determinazione del Responsabile della C.U.C dell'Unione Cinquecittà n. 90/13 del 30 aprile 2021, è stata indetta la procedura aperta "CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE" attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa;

Nella seduta del giorno 11 ottobre 2021 la Commissione in riferimento all'orario di apertura della farmacia (p. 15.1 n.2 del bando) ribadisce che forma oggetto di valutazione esclusivamente "l'estensione orario apertura farmacia" con riguardo ai giorni feriali; per tali ragioni in riferimento alla ditta MRC Srls l'apertura domenicale non viene valutata.

Quanto alla ditta Schiavone Claudia la Commissione ha proceduto al calcolo dell'incidenza media annuale del prolungamento dell'apertura estiva di mezz'ora.

All'unanimità, la Commissione assegna i punteggi come meglio riportati nella tabella allegata

	afi 88 Srls	punti	mrc srls	punti	Schia vone	punti
1- Servizi Farmaceutici offerti al pubblico (punteggio max 50)						
consegna gratuita a domicilio di farmaci per disabili e ultra 65enni, punti 9 a)	X	9	X	9	X	9
analisi convenzionate a domicilio, punti 8 b)	X	8	X	8	X	8
misurazione gratuita della pressione, punti 3 c)	X	3	X	3	X	3
misurazione gratuita del peso, punti 1 d)	X	1	X	1	X	1
misurazione gratuita della glicemia, punti 3 e)	X	3	X	3	X	3
misurazione gratuita del colesterolo, punti 3 f)	X	3	X	3	X	3
prenotazione on line visite/analisi, punti 3 g)	X	3	X	3	X	3
promozione della prevenzione con organizzazione periodica di screening, punti 1; h)	X	1	X	1	X	1
servizio infermieristico, punti 7; i)	X	7	X	7	X	7

fornitura ausili ortopedici sanitari, punti 3; j)	X	3		X	3		X	3
elettrocardiogramma holter cardiaco e pressorio, punti 5; k)	X	5		X	5		X	5
consulenza nutrizionale e dietetica, punti 0,50; l)	X	0,5		X	0,5		X	0,5
test delle intolleranze alimentari, punti 3; m)	X	3		X	3		X	3
programmi di educazione sanitaria, punti 0,50. n)	X	0,5		X	0,5		X	0,5
2- Orario d'apertura della farmacia (punteggio max 10)								
Estensione orario apertura farmacia, nei giorni feriali, oltre i limiti di quanto previsto dal contratto di concessione (30 ore). Guardia medica notturna e festiva	42	9,7177		42	9,7177		43,22	10
3- Assunzione personale (punteggio max 10)								
Impegno ad assumere personale e specialisti da impiegare nella farmacia.		0			0			0
Punti totali		59,7177			59,7177			60

Punteggi assegnati dalla Commissione giudicatrice:

1) Offerta tecnica della ditta Schiavone Claudia

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
2. Orario d'apertura della farmacia		
Estensione orario apertura farmacia, nei giorni feriali, oltre i limiti di quanto previsto dal contratto di concessione (30 ore). Guardia medica notturna e festiva	10.0000	10.0000
<b>Totale criterio</b>	<b>10.0000</b>	<b>10.0000</b>
3. Assunzione personale		
Impegno ad assumere personale e specialisti da impiegare nella farmacia	10.0000	0.0000
<b>Totale criterio</b>	<b>10.0000</b>	<b>0.0000</b>

1. Servizi Farmaceutici offerti al pubblico

a) consegna gratuita a domicilio di farmaci per disabili e ultra 65enni	9.0000	9.0000
b) analisi convenzionate a domicilio	8.0000	8.0000
c) misurazione gratuita della pressione	3.0000	3.0000
d) misurazione gratuita del peso	1.0000	1.0000
e) misurazione gratuita della glicemia	3.0000	3.0000
f) misurazione gratuita del colesterolo	3.0000	3.0000
g) prenotazione on line visite/analisi	3.0000	3.0000
h) promozione della prevenzione con organizzazione periodica di screening	1.0000	1.0000
i) servizio infermieristico	7.0000	7.0000
j) fornitura ausili ortopedici sanitari	3.0000	3.0000

*Anna Maria Schiavone* *Federico Schiavone* *Roberto Schiavone*

k) elettrocardiogramma holter cardiaco e pressorio	5.0000	5.0000
l) consulenza nutrizionale e dietetica	0.5000	0.5000
m) test delle intolleranze alimentari	3.0000	3.0000
n) programmi di educazione sanitaria	0.5000	0.5000
<b>Totale criterio</b>	<b>50.0000</b>	<b>50.0000</b>

<b>Totale offerta tecnica</b>	<b>70.0000</b>	<b>60.0000</b>
-------------------------------	----------------	----------------

2) Offerta tecnica della ditta AFI 88 SOCIETA A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
<b>2. Orario d'apertura della farmacia</b>		
Estensione orario apertura farmacia, nei giorni feriali, oltre i limiti di quanto previsto dal contratto di concessione (30 ore). Guardia medica notturna e festiva	10.0000	9.7177
<b>Totale criterio</b>	<b>10.0000</b>	<b>9.7177</b>

3. Assunzione personale

Impegno ad assumere personale e specialisti da impiegare nella farmacia	10.0000	0.0000
<b>Totale criterio</b>	<b>10.0000</b>	<b>0.0000</b>

1. Servizi Farmaceutici offerti al pubblico

a) consegna gratuita a domicilio di farmaci per disabili e ultra 65enni	9.0000	9.0000
b) analisi convenzionate a domicilio	8.0000	8.0000
c) misurazione gratuita della pressione	3.0000	3.0000
d) misurazione gratuita del peso	1.0000	1.0000
e) misurazione gratuita della glicemia	3.0000	3.0000
f) misurazione gratuita del colesterolo	3.0000	3.0000
g) prenotazione on line visite/analisi	3.0000	3.0000
h) promozione della prevenzione con organizzazione periodica di screening	1.0000	1.0000
i) servizio infermieristico	7.0000	7.0000
j) fornitura ausili ortopedici sanitari	3.0000	3.0000
k) elettrocardiogramma holter cardiaco e pressorio	5.0000	5.0000
l) consulenza nutrizionale e dietetica	0.5000	0.5000
m) test delle intolleranze alimentari	3.0000	3.0000
n) programmi di educazione sanitaria	0.5000	0.5000
<b>Totale criterio</b>	<b>50.0000</b>	<b>50.0000</b>

<b>Totale offerta tecnica</b>	<b>70.0000</b>	<b>59.7177</b>
-------------------------------	----------------	----------------

3) Offerta tecnica della ditta MRC SRLS

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
<b>2. Orario d'apertura della farmacia</b>		

*Muro la mi. Seces del*

Estensione orario apertura farmacia, nei giorni feriali, oltre i limiti di quanto previsto dal contratto di concessione (30 ore). Guardia medica notturna e festiva 10.0000 9.7177

Totale criterio 10.0000 9.7177

### 3. Assunzione personale

Impegno ad assumere personale e specialisti da impiegare nella farmacia 10.0000 0.0000

Totale criterio 10.0000 0.0000

### 1. Servizi Farmaceutici offerti al pubblico

a) consegna gratuita a domicilio di farmaci per disabili e ultra 65enni 9.0000 9.0000

b) analisi convenzionate a domicilio 8.0000 8.0000

c) misurazione gratuita della pressione 3.0000 3.0000

d) misurazione gratuita del peso 1.0000 1.0000

e) misurazione gratuita della glicemia 3.0000 3.0000

f) misurazione gratuita del colesterolo 3.0000 3.0000

g) prenotazione on line visite/analisi 3.0000 3.0000

h) promozione della prevenzione con organizzazione periodica di screening 1.0000 1.0000

i) servizio infermieristico 7.0000 7.0000

j) fornitura ausili ortopedici sanitari 3.0000 3.0000

k) elettrocardiogramma holter cardiaco e pressorio 5.0000 5.0000

l) consulenza nutrizionale e dietetica 0.5000 0.5000

m) test delle intolleranze alimentari 3.0000 3.0000

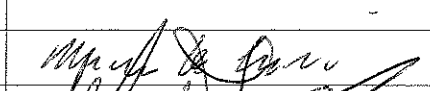

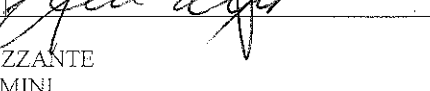
n) programmi di educazione sanitaria 0.5000 0.5000

Totale criterio 50.0000 50.0000


Totale offerta tecnica 70.0000 59.7177

Alle ore 16:45 la seduta riservata è chiusa.

### LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nome e Cognome		
Dott. Marco DE SANTIS	Presidente	
Avv. Manlio FORMICA	Commissario	
Avv. Marika GIMINI	Commissario	

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
Avv. Marika GIMINI



Unione Cinque Città  
C.F. 90014080601

**VERBALE PROCEDURA TELEMATICA**  
**"CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA**  
**ISTITUZIONE" - CIG: 869714249F**

**SEDUTA PUBBLICA del 15/10/2021**

Il giorno 15/10/2021 alle ore 10:23 in Piedimonte San Germano (FR), presso Piazza L. Sturzo, viene esperita la procedura telematica per la gara: "CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE".

La Commissione di gara, della suddetta procedura, è composta dai Signori:

**Commissione Giudicatrice:**

Nome e Cognome	Codice Fiscale
Dott. Marco DE SANTIS	DSMMRC64C14C034M
Avv. Manlio FORMICA	FRMMNL80H11F152N
Avv. Marika GIMINI	GMNMRK88H44I838B

Il Presidente della Commissione è il Dott. Marco DE SANTIS

Il Responsabile unico del procedimento è il Sig.ra Annamaria VERNILE

Il Responsabile della C.U.C. dell'Unione Cinquecittà : Dott. Sergio STACI

Sono presenti per le Ditte partecipanti i Signori:

Per Afi 88 sono presenti il dott. Pia Raffaele- Pia Antonio Luigi

Per Mrc è presente Mezzullo Sara che deposita la delega

Per Schiavone Claudia sono presenti Schiavone Claudia- Schiavone William - Schiavone Massimo - Bertolino Andrea

Funge da Segretario l' Avv. Marika GIMINI

Il Presidente fa presente che:

a seguito della Determinazione del Responsabile della C.U.C dell'Unione Cinquecittà n. 90/13 del 30 aprile 2021, è stata indetta la procedura aperta "CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE" attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa; l'offerta economicamente più vantaggiosa.

La Commissione prima di procedere con l'apertura della busta ECONOMICA attraverso il portale dedicato illustra ai presenti i punteggi dell'offerta TECNICA così assegnati:

Ditta: SCHIAVONE CLAUDIA punti: 60

AFI 88 Srls punti: 59,7177

MRC Srls punti: 59,7177

Infine si procede allo sblocco telematico delle Buste Economiche e, pertanto alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

L'offerta economica del partecipante Schiavone Claudia

è stata aperta per la prima volta in data 15/10/2021 alle ore 10:29

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

#### OFFERTE ECONOMICHE

- a) Rispetto al canone iniziale una tantum di €200.000,00 percentuale al rialzo 16,29 %
- b) Rispetto al canone annuo di €12.000,00 percentuale al rialzo 11,10 %
- c) Rispetto al canone aggiuntivo variabile da corrispondere a partire dall'anno 2022 la seguente percentuale al rialzo 15,10 %

L'offerta economica del partecipante AFI 88 SOCIETA A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA

è stata aperta per la prima volta in data 15/10/2021 alle ore 10:33

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

#### OFFERTE ECONOMICHE

- a) Rispetto al canone iniziale una tantum di € 200.000,00 percentuale al rialzo 100%
- b) Rispetto al canone annuo di € 12.000,00 percentuale al rialzo 67%
- c) Rispetto al canone aggiuntivo variabile da corrispondere a partire dall'anno 2022 la seguente percentuale al rialzo 100 %

L'offerta economica del partecipante MRC SRLS

è stata aperta per la prima volta in data 15/10/2021 alle ore 10:35

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Offerta economica		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido

#### OFFERTE ECONOMICHE

- a) Rispetto al canone iniziale una tantum di € 200.000,000 percentuale al rialzo 0
- b) Rispetto al canone annuo di € 12.000,00 percentuale al rialzo 11,11%
- c) Rispetto al canone aggiuntivo variabile da corrispondere a partire dall'anno 2022 la seguente percentuale al rialzo 0%

Punteggi assegnati sui Criteri Economici

Al partecipante Schiavone Claudia sono stati assegnati i seguenti punteggi:

Criterio	Sub-criterio	Punteggio
----------	--------------	-----------

*Maria la Luna* *Loes Ally* *[Signature]*

Criterio	Sub-criterio	Punteggio
a- canone iniziale una tantum	aumento della percentuale rispetto all'importo a base di gara di € 200.000,00	5.8100000000
b- canone annuo	aumento della percentuale rispetto all'importo a base di gara di € 12.000,00	6.6500000000
c- canone aggiuntivo variabile	aumento della percentuale di canone variabile	1.5100000000

per un totale di 13.97 punti:

Al partecipante AFI 88 SOCIETA A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA sono stati assegnati i seguenti punteggi:

Criterio	Sub-criterio	Punteggio
a- canone iniziale una tantum	aumento della percentuale rispetto all'importo a base di gara di € 200.000,00	10.0000000000
b- canone annuo	aumento della percentuale rispetto all'importo a base di gara di € 12.000,00	10.0000000000
c- canone aggiuntivo variabile	aumento della percentuale di canone variabile	10.0000000000

per un totale di 30 punti:

Al partecipante MRC SRLS sono stati assegnati i seguenti punteggi:

Criterio	Sub-criterio	Punteggio
a- canone iniziale una tantum	aumento della percentuale rispetto all'importo a base di gara di € 200.000,00	0.0000000000
b- canone annuo	aumento della percentuale rispetto all'importo a base di gara di € 12.000,00	6.6500000000
c- canone aggiuntivo variabile	aumento della percentuale di canone variabile	0.0000000000

per un totale di 6.65 punti:

Preso atto delle Buste Economiche, il Presidente comunica di escludere le seguenti ditte:

Municipi di Torino, Prot. 4100/1054 del 18-10-2021 in arrivo

NESSUNA

Il Presidente fa presente che, il calcolo della soglia di anomalia è previsto ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016.

## GRADUATORIA

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo offerta economica
AFI 88 SOCIETA A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	59.7177	30.0000	89.7177	€0,00
Schiavone Claudia	60.0000	13.9700	73.9700	€0,00
MRC SRLS	59.7177	6.6500	66.3677	€0,00

### SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA Soglia punteggio tecnico: 56 - Soglia punteggio economico: 24

Preso atto delle offerte pervenute e dei punteggi assegnati, il Presidente comunica che la prima classificata ha presentato un'offerta con carattere di anomalia, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.


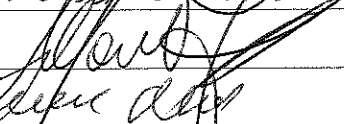
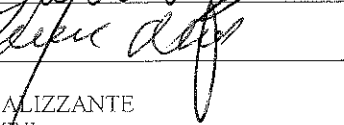
Pertanto, la Commissione provvede alla richiesta dei giustificativi dell'offerta alla ditta aggiudicataria e da mandato al Rup di procedere alla verifica dei giustificativi che verranno trasmessi dalla ditta entro 20 giorni ossia entro il giorno 04/11/2021 ore 10:00.

Nelle more della verifica dell'anomalia dell'offerta, che sarà effettuata dal Rup, propone l'aggiudicazione in favore della ditta **AFI 88 SOCIETA A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA** con sede in VIA PISCICELLI N° 53/A 03036 Isola del Liri (Frosinone) C.F. e P.I. n. 03154980605 che ha ottenuto un punteggio totale di 89.7177 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di Euro 0,00, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 0,00.

Il Presidente dispone la trasmissione del presente verbale datato 15/10/2021 e dei precedenti controfirmati, al Responsabile del settore I (Amministrativo, Affari generali, Servizi sociali) del Comune di Aquino per la pronuncia dell'aggiudicazione definitiva dopo le dovute verifiche di legge.

Alle ore 11:45 la seduta pubblica è chiusa.

### LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nome e Cognome		
Dott. Marco DE SANTIS	Presidente	
Avv. Manlio FORMICA	Commissario	
Avv. Marika GIMINI	Commissario	

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
Avv. Marika GIMINI



Unione Cinque Città  
C.F. 90014080601

**VERBALE PROCEDURA TELEMATICA**  
**"CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA**  
**ISTITUZIONE" - CIG: 869714249F**

**SEDUTA STRAORDINARIA RISERVATA del 18/11/2021**

Il giorno 18/11/2021 alle ore 09:00 in Piedimonte San Germano (FR), presso Piazza L. Sturzo, viene convocata in sede consultiva dal RUP del Comune di Aquino la Commissione Giudicatrice per la procedura telematica della gara: "CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA SECONDA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE". La Commissione di gara, della suddetta procedura, è composta dai Signori:

**Commissione Giudicatrice:**

Nome e Cognome	Codice Fiscale
Dott. Marco DE SANTIS	DSMMRC64C14C034M
Avv. Manlio FORMICA	FRMMNL80H11F152N
Avv. Marika GIMINI	GMNMRK88H44I838B

Sono presenti altresì:

Il Responsabile unico del procedimento è il Sig.ra Annamaria VERNILE

Il Responsabile della C.U.C. dell'Unione Cinque città: Dott. Sergio STACI

Funge da Segretario l' Avv. Marika GIMINI

Il Responsabile unico del procedimento, Sig.ra Annamaria Vernile, ha convocato in data 17/11/2021 la Commissione Giudicatrice per un supporto al fine della valutazione della documentazione giustificativa dell'offerta pervenuta dalla Ditta A.F.I.-88 srls.

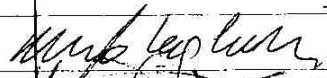


La Commissione esamina gli atti pervenuti dalla ditta AFI 88 srls e trasmette al Rup le seguenti osservazioni:

- sono presenti i giustificativi dell'offerta tecnica e dell'offerta economica;
- il *business plan* allegato, mostra la sostenibilità economica dell'attività sul periodo dei primi 8 (otto) anni di avvio dell'attività alle condizioni economiche alle quali si sono obbligati nei confronti della stazione appaltante;
- a riprova delle percentuali di ricarico inserite nel *business plan*, la Società ha allegato preventivi dei fornitori con le condizioni di sconto ottenibili;
- a sostegno della capacità finanziaria, sono state indicate le modalità di finanziamento della Società (finanziamenti soci infruttiferi)

Il RUP avendo preso atto delle valutazioni espresse dalla Commissione si riserva.

Alle ore 11:30 la riunione è chiusa.

**LA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

Nome e Cognome		
Dott. Marco DE SANTIS	Presidente	
Avv. Manlio FORMICA	Commissario	
Avv. Marika GIMINI	Commissario	

Il Responsabile unico del procedimento  
Sig.ra Annamaria VERNILE



Il SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Avv. Marika GIMINI  
