



## Unione Cinque Città

**AFFIDAMENTO LAVORI "CONTRIBUTI AI COMUNI PER MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI E TERRITORIO – INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO AREA TRA VIA XX SETTEMBRE E VIA OSPEDALE TORRE" - COMUNE DI ESPERIA**

Informazioni sulla gara	
<b>ID</b>	589
<b>Tipologia di gara:</b>	Procedura aperta
<b>Criterio di valutazione:</b>	Economicamente più vantaggiosa
<b>CPV:</b>	45230000-8
<b>Protocollo:</b>	Pubb. n. 153 del 23/
<b>CIG:</b>	B3EB28A48D
<b>CUP:</b>	I68H22000430001
<b>Tipo di fornitura:</b>	Lavori
<b>RUP:</b>	LUCA ROSATI
<b>Responsabile dell'esecuzione del contratto:</b>	Ing. Luca Rosati
<b>Per richiedere informazioni:</b>	Ing. Luca Rosati
<b>Stato:</b>	Aggiudicata
<b>Soggetto aggiudicatore:</b>	Unione Cinque Città
<b>Centro di costo:</b>	Ufficio Gare - Comune di Esperia
<b>Destinatario fornitura/servizio:</b>	Ufficio Gare e Contratti
<b>Aggiudicatario:</b>	AMATO COSTRUZIONI SRL
<b>Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:</b>	165.615,91 €
<b>Data di aggiudicazione:</b>	10 aprile 2025

<b>Importi e oneri</b>	
<b>Importo complessivo a base d'asta:</b>	653.410,73 €
<b>Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:</b>	487.794,82 €
<b>Oneri:</b>	165.615,91 €
<b>Importo contribuito ANAC:</b>	77,00 €
<b>Termini di pagamento:</b>	30 GG DF

<b>Date pubblicazione e scadenza</b>	
<b>Data inizio partecipazione:</b>	23 ottobre 2024 12:00:00
<b>Termine ultimo per la presentazione di quesiti:</b>	02 novembre 2024 12:00:00
<b>Data scadenza:</b>	07 novembre 2024 12:00:00

<b>Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa</b>
DGUE
Mod_1
Mod_2
MOd_4
MOd_5
MOd_6
MOd_7
Contributo ANAC
Eventuali documenti integrativi

<b>Documentazione gara</b>
Bando di gara_disciplinare
DGUE REQUEST_pdf
DGUE REQUEST_xml
PROGETTO ESECUTIVO

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
BUONGIORNO SI RICHIEDE SE E' PREVISTA LA POLIZZA PROVVISORIA GRAZIE	non è prevista la polizza provvisoria ai sensi dell' art. 53 del D.Lgs 36/2023
Domanda	Risposta
Spett.le Stazione Appaltante, si richiedono 2 chiarimenti: 1 - All' Interno del disciplinare non si menziona l' inserimento della cauzione provvisoria . E' obbligatoria o no? 2) Da pannello di gara si legge che l' offerta tecnica viene generata automaticamente dal sistema. Potreste chiarirmi meglio cosa si intende? Grazie	non è prevista la polizza provvisoria ai sensi dell' art. 53 del D.Lgs 36/2023. Per quanto concerne l' offerta tecnica può essere caricata all' interno della casella denominata "offerta tecnica" viene generata automaticamente dal sistema " " oltre ad altri eventuali ulteriori documenti da allegare.
Domanda	Risposta
Bungiorno, si richiede se dal sopralluogo effettuato autonomamente, venga rilasciata ricevuta dalla stazione appaltante. Distinti saluti	non è prevista la ricevuta da parte della stazione appaltante, ma solo l' autodichiarazione dell' O.E.
Domanda	Risposta
Buongiorno, nel disciplinare non viene riportata la modalità di presentazione dell' offerta economica, e in allegato non e presente nessun modello da presentare, si chiede anche se nella offerta economica si devono produrre altri documenti o basta solo il modello dell' offerta	Non è prevista l' offerta economica, ma solo l' offerta tecnica (art. 108 c. 1 del D.lgs. 36/2023)
Domanda	Risposta
La Scrivente Impresa, in merito alla procedura di gara in oggetto, formula i seguenti quesiti: <b>QUESITO 1</b> Il Disciplinare di gara, a pagina 3 paragrafo 4, menziona l'importo esecuzione dei lavori "soggetto a ribasso" mentre a pag. 20 paragrafo 18 recita che l'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del prezzo fisso, ai sensi dell'art. 108 del Codice. Pertanto si chiede di specificare: 1) se l'appalto è a prezzo fisso 2) se viene valutata soltanto l'offerta tecnica e quindi senza la necessità di redigere anche l'offerta economica "con indicazione del ribasso" 3) se è necessario indicare il costo della manodopera e della sicurezza; in caso affermativo dove esplicitare detto adempimento. <b>QUESITO 2</b> Il Disciplinare di gara, a pagina 21 paragrafo 18.1, criterio C1, attribuisce 30 punti a "Interventi migliorativi relativi alla fruibilità negli spazi interconnessi all'opera". L'art 108 comma 11 del Codice stabilisce che, in caso di appalti da aggiudicare in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa le stazioni appaltanti, non possono attribuire alcun punteggio per l'offerta di opere aggiuntive rispetto a	<p>Risposta quesito 1: Verrà valutata solo l'offerta tecnica pertanto non dovranno essere presentate offerte economiche, inoltre l'O.E. non deve indicare i propri costi della manodopera e sicurezza aziendale in quanto l'appalto è a costo fisso.</p> <p>Risposta quesito 2: Per spazi interconnessi all'opera si intendono gli spazi ricadenti all'interno dell'area oggetto d'intervento ed il suo perimetro, e comunque tutte le zone funzionali all'area di cantiere ed al miglioramento delle opere previste in progetto.</p>

quanto previsto nel progetto esecutivo posto a base di gara. Pertanto, con l'intento di poter offrire soluzioni migliorative che non vadano in contrasto con quanto stabilito dal Codice, si chiede di specificare dettagliatamente quali sono, per l'Amministrazione Appaltante, gli spazi interconnessi all'opera. Si confida in un cortese riscontro affinché la Scrivente possa perfezionare la documentazione necessaria per poter partecipare alla gara in esame.

**Domanda**

**Risposta**

Buongiorno, in merito al DGUE si richiede cortesemente se questo deve essere compilato utilizzando il modello in pdf predisposto nella documentazione di gara oppure se la compilazione deve essere telematica. Se si telematica su quale piattaforma deve essere fatto. Cordiali saluti.

E' possibile compilare il DGUE in formato pdf presente nella documentazione di gara

**Domanda**

**Risposta**

In riferimento al criterio di valutazione dell'offerta tecnica E.1 (riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori) si precisa che la riduzione massima consentita è del 20% (pari a 24 giorni e non a 20 giorni come erroneamente indicato sul disciplinare di gara). Si precisa inoltre che l'attribuzione del punteggio su tale criterio avverrà mediante la percentuale espressa dall'operatore economico.

Criteri punteggio documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
A	
A.1	10.00
Totale criterio	10.00
B	
B.1	20.00
B.2	20.00
Totale criterio	40.00
C	
C.1	30.00
Totale criterio	30.00
D	
D.1	15.00
Totale criterio	15.00
E	
E.1	5.00
Totale criterio	5.00
<b>Totale</b>	<b>100.00</b>

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
Eventuali documenti integrativi
Offerta tecnica generata da sistema